

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
THỊ XÃ BÌNH MINH
TỈNH VĨNH LONG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 22/2021/QĐST-DS

Bình Minh, ngày 21 tháng 5 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào Điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217, Điều 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm.

Xét thấy: Vào ngày 21/5/2021 Tòa án nhân dân thị xã Bình Minh, tỉnh Vĩnh Long nhận được Đơn xin rút yêu cầu khởi kiện ngày 17/5/2021 của nguyên đơn ông Hà Bửu Chấn, bị đơn Công ty cổ phần Thương mại – Dịch vụ - Địa ốc Hoàng Quân Mê Kông không có yêu cầu phản tố.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 121/2020/TLST-DS ngày 16 tháng 10 năm 2020 về việc: “Tranh chấp hợp đồng mua bán nhà”, giữa các đương sự:

Nguyên đơn: Ông **Hà Bửu Chấn**, sinh năm 1968

Địa chỉ: Ấp Bãi Ngự, xã An Sơn, huyện Kiên Hải, tỉnh Kiên Giang.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Chấn:

1. Ông **Trần Đình Hải**, sinh năm 1989.

Địa chỉ: Số 22, đường Nguyễn Huệ, Phường 2, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

2. Ông **Nguyễn Đăng Thanh**, sinh năm 1989.

Địa chỉ: Số 131, phố Lê Lợi, thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

Bị đơn: Công ty Cổ phần Thương mại - Dịch vụ - Địa ốc Hoàng Quân Mê Kông

Địa chỉ trụ sở: Lô B5, khu dân cư Bình Minh, ấp Mỹ Lợi, xã Mỹ Hòa, thị xã Bình Minh, tỉnh Vĩnh Long.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Thanh Phong – Chủ tịch hội đồng quản trị.

Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn: Ông Trần Thanh Tùng, sinh năm 1994.

Địa chỉ: Lô B5, khu dân cư Bình Minh, ấp Mỹ Lợi, xã Mỹ Hòa, thị xã Bình Minh, tỉnh Vĩnh Long.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Tòa án nhân dân thị xã Bình Minh xóa tên vụ án trong sổ thụ lý và trả lại đơn khởi kiện, tài liệu, chứng cứ kèm theo cho đương sự nếu có yêu cầu.

- Ông Hà Bửu Chắc được quyền khởi kiện lại vụ án khi có yêu cầu theo quy định tại khoản 3 Điều 192 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

- Về án phí: Hoàn trả lại cho ông Hà Bửu Chắc số tiền tạm ứng án phí 15.920.000 đồng (Mười lăm triệu chín trăm hai mươi nghìn đồng) theo Biên lai thu số 0010476 ngày 16/10/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bình Minh, tỉnh Vĩnh Long.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Vĩnh Long (P.KTNV&THA);
- VKSND thị xã Bình Minh;
- CCTHADS thị xã Bình Minh;
- Các đương sự;
- Lưu.

THẨM PHÁN

Nguyễn Khắc Toàn