TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN VỊ THỦY** **TỈNH HẬU GIANG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 48/2023/QĐST-DS	*Vị Thủy, ngày 21 tháng 8 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn Trần Văn Th và Nguyễn Thị Kim Ph đã rút lại toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự; Bị đơn không có yêu cầu phản tố trong vụ án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 65/2023/TLST-DS ngày 13 tháng 4 năm 2023 về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng và cầm cố quyền sử dụng đất" giữa:

- *Nguyên đơn*: Ông Trần Văn Th, sinh năm: 1973

Bà Nguyễn Thị Kim Ph, sinh năm: 1973

Cùng cư trú: ấp 7A2, xã Vị Thanh, huyện Vị Thủy, tỉnh Hậu Giang.

- *Bị đơn*: Ông Trần Hoài Th, sinh năm: 1982

Bà Lý Thị Ng, sinh năm: 1988

Cùng cư trú: ấp 7B2, xã Vị Thanh, huyện Vị Thủy, tỉnh Hậu Giang.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Nguyên đơn ông Trần Văn Th và bà Nguyễn Thị Kim Ph có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án trên theo thủ tục chung.

Về tiền tạm ứng án phí: Nguyên đơn Trần Văn Th và Nguyễn Thị Kim Ph được nhận lại số tiền 5.300.000 đồng (năm triệu ba trăm ngàn đồng chẵn) tiền tạm

ứng án phí theo biên lai thu số 0003325 ngày 13 tháng 4 năm 2023 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vị Thủy, tỉnh Hậu Giang.

Về chi phí thẩm định, đo đạc nguyên đơn có nghĩa vụ nộp số tiền 2.000.000 đồng (hai triệu đồng chẵn) nguyên đơn đã nộp xong, nên không phải nộp thêm.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định này được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- VKSND huyện Vị Thủy;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Châu Minh Tiếp