TÒA ÁN NHÂN DÂN **QUẬN Ô MÔN** **THÀNH PHỐ CẦN THƠ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 23/2025/QĐST-DS	*Ô Môn, ngày 10 tháng 4 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và Khoản 2 Điều 273 của Bộ Luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy, nguyên đơn ông Võ Văn Ch (có đại diện là ông Lê Minh H) rút đơn khởi kiện theo quy định tại Điểm c Khoản 1 Điều 217 của Bộ Luật tố tụng dân sự. Bị đơn ông Nguyễn Văn B và ông Nguyễn Văn T không có yêu cầu phản tố.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 37/2025/TLST-DS ngày 17 tháng 02 năm 2025 về việc *"Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất"* giữa:

Nguyên đơn: Ông **Võ Văn Ch**, sinh năm 1953.

Địa chỉ: Số X, khu vực H, phường Đ, quận B, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện hợp pháp của ông Chẹm: Ông **Lê Minh H**, sinh năm 1998.

Địa chỉ: Khu C, ấp O, thị trấn D, huyện H, tỉnh Bạc Liêu. *(Hợp đồng ủy quyền ngày 16/10/2024)*

Bị đơn: Ông **Nguyễn Văn B**, sinh năm 1968.

Ông **Nguyễn Văn T**, sinh năm 1970.

Cùng địa chỉ: Khu vực T, phường L, quận M, thành phố Cần Thơ.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Ông Võ Văn Chẹm được miễn nộp tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân quận Ô Môn có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND TP.Cần Thơ;
- VKSND Q.Ô Môn;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Bùi Trần Thanh Thế