

Số: 11/2025/QĐST-DS

Vinh Long, ngày 11 tháng 8 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 11/8/2025, Tòa án nhân dân khu vực 3 – Vinh Long, tỉnh Vinh Long nhận được đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn Lâm Trúc Q theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự; Bị đơn Nguyễn Ngọc Tuyết V không có yêu cầu phản tố; Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan Nguyễn Thanh T, Nguyễn Ngọc H, Nguyễn Ngọc D, Hồ Minh S, Nguyễn Thị Thảo Ng không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 24/2025/TLST-DS ngày 01/4/2025 về việc: “*Tranh chấp chia thừa kế quyền sử dụng đất, hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, hủy hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất, hủy hợp đồng đặt cọc*”, giữa các đương sự:

Nguyên đơn: **Lâm Trúc Q**, sinh năm 2006. Nơi cư trú: Số 3503/8, ấp M, xã M, thị xã B, tỉnh Vinh Long (Nay là: Số 3503/8, ấp M, phường C, tỉnh Vinh Long).

Người đại diện theo uỷ quyền của Lâm Trúc Q: Bà **Lâm Thuý H**, sinh năm 1969; Nơi cư trú: Ấp Đ, xã Đ, thị xã B, tỉnh Vinh Long. (Nay là: Ấp Đ, phường Đ, tỉnh Vinh Long. (Theo giấy uỷ quyền lập ngày 03/4/2025).

Bị đơn: **Nguyễn Ngọc Tuyết V**, sinh năm 1970; Địa chỉ thường trú: Số 3503/8, ấp M, xã M, thị xã B, tỉnh Vinh Long. (Nay là: Số 3503/8, ấp M, phường C, tỉnh Vinh Long).

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- **Nguyễn Thanh T**, sinh năm 1983; Nơi cư trú: Ấp Mỹ Lợi, xã Mỹ Hoà, thị xã Bình Minh, tỉnh Vĩnh Long (Nay là: Ấp Mỹ Lợi, phường Cái Vồn, tỉnh Vĩnh Long).

- **Nguyễn Ngọc H**, sinh năm 1964; Nơi cư trú: Ấp M, xã M, thị xã B, tỉnh Vĩnh Long (Nay là: Ấp M, phường C, tỉnh Vĩnh Long).

- **Nguyễn Ngọc D**, sinh năm 1990; Nơi cư trú: Ấp M, xã M, thị xã B, tỉnh Vĩnh Long (Nay là: Ấp M, phường C, tỉnh Vĩnh Long).

- **Hồ Minh Sơn**; Nơi cư trú: Số 188/35A, Nguyễn Văn Cừ, phường A, quận N, thành phố Cần Thơ (Nay là số 188/35A, Nguyễn Văn Cừ, phường C, thành phố Cần Thơ).

- Bà **Nguyễn Thị Thảo Ng**; Nơi cư trú: B12, Chung cư 178 đường 3/2, phường H, quận N, Thành phố Cần Thơ (Nay là B12, Chung cư 178 đường 3/2, phường T, Thành phố Cần Thơ).

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Các đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

2.2. Hoàn trả cho Lâm Trúc Q số tiền tạm ứng án phí 10.964.000đồng (Mười triệu chín trăm sáu mươi bốn nghìn đồng) theo biên lai thu số 0005554 ngày 01 tháng 4 năm 2025 của Chi cục thi hành án Dân sự thị xã Bình Minh, tỉnh Vĩnh Long (Nay là Phòng Thi hành án Dân sự khu vực 3 – Vĩnh Long).

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tỉnh Vĩnh Long: 01;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 3: 02;
- Phòng Thi hành án DS khu vực 3: 02;
- Thi hành án Dân sự tỉnh Vĩnh Long: 01;
- Đương sự: 07;
- Lưu hồ sơ vụ án: 06.

THẨM PHÁN

Lý Thị Thúy Quỳnh

