| | |
|---|---|
| **TÒA ÁN NHÂN DÂN**<br>**QUẬN C**<br>THÀNH PHỐ C | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc** |
| **Số: 20/2023/QĐST-DS** | *C, ngày 09 tháng 5 năm 2023* |

# QUYẾT ĐỊNH
# ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217, khoản 2, 4 Điều 218, khoản 1 Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số: 167/2022/TLST-DS ngày 01 tháng 11 năm 2022.

***Xét thấy:*** Nguyên đơn ông Huỳnh Văn S, bà Huỳnh Thị Ng đã được triệu tập hợp lệ lần thứ hai mà vẫn vắng mặt.

## QUYẾT ĐỊNH:

**1**. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 167/2022/TLST-DS ngày 01 tháng 11 năm 2022, về việc "*Tranh chấp hợp đồng mua bán nhà*", giữa các đương sự:

* *Nguyên đơn*:

- Bà **Huỳnh Thị Ng**, sinh năm 1955.
- Ông **Huỳnh Văn S**, sinh năm 1957.

Cùng địa chỉ: Số 55 đường N, phường A, quận N, thành phố C.

* *Bị đơn*: **Công ty Cổ phần Xây dựng Công trình Giao thông X.**

Địa chỉ: Số 02 đường N, phường 24, quận B, thành phố H.

*Chi nhánh C*: Khu vực Thạnh Thuận, phường P, quận C, thành phố C.

*Đại diện theo ủy quyền*: Bà **Nguyễn Thị Kim T**, sinh năm 1987 (Văn bản ủy quyền ngày 14/11/2022).

Địa chỉ: Khu vực Thạnh Thuận, phường P, quận C, thành phố C.

**2.** *Về án phí dân sự sơ thẩm:* Nguyên đơn ông Huỳnh Văn S, bà Huỳnh Thị Ng thuộc diện người cao tuổi và có đơn xin miễn phần án phí phải nộp, nên miễn án phí cho ông S, bà Ng.

**3.** *Về chi phí đo đạc, định giá tài sản*: Số tiền là 4.396.000đ (Bốn triệu ba trăm chín mươi sáu nghìn đồng), nguyên đơn ông ông Huỳnh Văn S, bà Huỳnh Thị Ng phải chịu chí phí này, ông S, bà Ng đã nộp tạm ứng trước và đã chi xong nên không phải nộp nữa.

**4.** Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận

được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự./.

**THẨM PHÁN**

***Nơi nhận*:**
- TAND TP.CT;
- VKSND Q.CR;
- Chi cục THADS Q.CR;
- Đương sự;
- Lưu HS.

**Phan Vũ Linh**