

Số: 300/2026/QĐST-DS

Đà Nẵng, ngày 09 tháng 6 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

- Căn cứ vào các 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;
- Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;
- Xét thấy: Ngày 09/6/2026, nguyên đơn và bị đơn có yêu cầu phản tố có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 429/2025/TLST-DS ngày 26/11/2025; Thông báo về việc thụ lý yêu cầu phản tố số 429A/2026/TB-TLVA ngày 08/4/2026, về việc: “*Yêu cầu tuyên bố Hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất vô hiệu*”, giữa:

- *Nguyên đơn*: ểng **Trị nh Quang T**, sinh năm: 1959 và bà **Trầ n Thị Bóch N**, sinh năm: 1964. Cưng cư trý tạ i: Số F đ ư ờ ng H, phư ờ ng H, thà nh phố Hà Nộ i.

- *Bị đ ư ờ ng cú yờu cầ u phả n tố*: ểng **Trị nh Quang H**, sinh năm: 1990. Nớ i cư trý: Số C đ ư ờ ng M, phư ờ ng N, thà nh phố Đà Nẵ ng.

- *Ngư ờ i cú quye ̣n lợ i nghi ̣ a vụ liờ n quan*: bà **Nguyễ n Thị Quỳ nh T1**, sinh năm: 1995. Nớ i cư trý: số B C, phư ờ ng N, thà nh phố Đà Nẵ ng. SĐ T: 0931.403.333

- *Ngư ờ i là m chứ ng*:

+ ểng **Trị nh Quố c V**, sinh năm: 1995. Nớ i cư trý: Số H ngư F N, phư ờ ng B, thà nh phố Hà Nộ i.

+ ểng **Trầ n Vă n T2**, sinh năm: 1972. Nớ i cư trý: 25 tổ C T, phư ờ ng H, thà nh phố Hà Nộ i.

+ Bà **Trầ n Thị Bóch N1**, sinh năm: 1964. Nớ i cư trý: 25 tổ C T, phư ờ ng H, thà nh phố Hà Nộ i.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Số tiền tạm ứng án phí DS - ST: 300.000 đồng (*Ba trăm nghìn đồng*) do ông Trịnh Quang H nộp theo biên lai thu số 0003351 ngày 07/4/2026 tại Cơ quan thi hành án Dân sự thành phố Đà Nẵng được hoàn trả lại cho ông Trịnh Quang H.

Trả lại đơn khởi kiện; đơn phản tố và tài liệu, chứng cứ kèm theo cho người

khởi kiện, người phản tố.

Người khởi kiện, người phản tố có quyền làm đơn yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự theo quy định của pháp luật.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 2 – Đà Nẵng có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND Khu vực 2 – Đà Nẵng;
- THADS Thành phố Đà Nẵng;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Dương Thị Kim Nhung