

Số: 700/2019/QĐST-DS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 6 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Căn cứ vào điểm c khoản 1 Điều 192, điểm g khoản 1 Điều 217, Điều 218 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 1089/DSST ngày 27/12/2018 về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất”.

Xét thấy, yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn – ông Nguyễn Văn H về việc yêu cầu Tòa án công nhận cho ông Nguyễn Văn H được quyền sử dụng 60m² đất thuộc thửa 506, tờ bản đồ số 10, tọa lạc tại xã L, huyện B, Thành phố Hồ Chí Minh và yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BĐ 794711 sổ vào sổ cấp GCN: CH 01746 ngày 21/01/2011 do Ủy ban nhân dân huyện B cấp cho ông Nguyễn Hữu Quốc B. Sự việc này đã được giải quyết bằng bản án có hiệu lực pháp luật (Bản án số 504/2018/DS-PT ngày 22/5/2018 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh) theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 192 và điểm g khoản 1 Điều 217.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 1089/DSST ngày 27/12/2018 về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất”, giữa:

Nguyên đơn: Ông **Nguyễn Văn H**, sinh năm 1955

Địa chỉ: D4/10, ấp V, xã L, huyện B, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp: Bà Nguyễn Thị Lệ T, sinh năm 1988 – Đại diện theo ủy quyền (Giấy ủy quyền số công chứng 010418 ngày 21/11/2018 lập tại Văn phòng công chứng Lê Văn N, Thành phố Hồ Chí Minh).

Địa chỉ: D4/10, ấp V, xã L, huyện B, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Ông **Nguyễn Hữu Quốc B**, sinh năm 1974

Địa chỉ: 179 Đường T, phường TC, Quận N, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1/ Bà Nguyễn Thị D, sinh năm 1957

Địa chỉ: D4/10 ấp V, xã L, huyện B, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp: Bà Nguyễn Thị Lệ T, sinh năm 1988 – Đại diện theo ủy quyền (Giấy ủy quyền số công chứng 004006 ngày 04/6/2019 lập tại Văn phòng công chứng Phạm Thùy Nhiên H, Thành phố Hồ Chí Minh).

Địa chỉ: D4/10, ấp V, xã L, huyện B, Thành phố Hồ Chí Minh.

2/ Ông Vương Đình Đ, sinh năm 1978

3/ Bà Nguyễn Thị Thu H, sinh năm 1984

Cùng địa chỉ: Ấp M, xã X, huyện L, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả pháp lý của việc đình chỉ vụ án:

2.1. Về án phí: Hoàn lại số tiền tạm ứng án phí 300.000 (ba trăm nghìn) đồng cho ông Nguyễn Văn H (do bà Nguyễn Thị Lệ T ký tên trên biên lai) theo biên lai thu số AA/2017/0045900 ngày 25/12/2018 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

2.2. Về quyền khởi kiện: Ông Nguyễn Văn H không có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND Tối cao;
- TAND Cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND Cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND TP.HCM;
- Cục THADS TP.HCM;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trần Thị Thủy