TÒA ÁN NHÂN DÂN **QUẬN NINH KIỀU** **THÀNH PHỐ CẦN THƠ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 19/2024/QĐST-DS	*Ninh Kiều,* ngày 18 tháng 3 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TOÀ ÁN NHÂN DÂN QUẬN NINH KIỀU - THÀNH PHỐ CẦN THƠ

Thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ toạ phiên toà: Ông Lê Thiên Bảo

Các Hội thẩm nhân dân:

- Bà Nguyễn Thị Ngọc Thu.
- Ông Trần Ngọc Bích.

Thư ký phiên toà: Bà Lê Ngọc Lam Điền – Thư ký Tòa án nhân dân quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

***Đại diện Viện kiểm sát nhân dân quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ tham gia phiên tòa*:** Bà Trần Kim Ngon – Kiểm sát viên.

Căn cứ vào các Điều 217, 218, 219, 235, 244 , khoản 2 Điều 273 và Điều 280 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Xét thấy**:** Tại phiên tòa đại diện nguyên đơn có ý kiến rút yêu cầu và đơn rút yêu cầu khởi kiện; đại diện bị đơn, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan thống nhất đơn rút yêu cầu của nguyên đơn. Hội đồng xét xử xét thấy việc rút yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn là tự nguyện nên chấp nhận,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 614/2023/TLST-DS, ngày 25 tháng 10 năm 2023 về việc: "*Tranh chấp hợp đồng thuê tài sản*" giữa:

* *Nguyên đơn:* Bà Lê Minh Thùy T, năm sinh: 1994

Địa chỉ: 114B đường Trần Phú, phường Cái Khế, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

Đại diện ủy quyền: Bà Mai Thị Ngọc O, sinh năm: 1994. Địa chỉ: 58C đường Hùng Vương, phường Thới Bình, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ (Giấy ủy quyền số công chứng: 3970 quyển số 01/2023 TP/CC-SCC/HĐGD, ngày 31/10/2023 của Văn phòng Công chứng Ngô Hồng Thanh);

* *Bị đơn:* Bà Nguyễn Thị Đ, sinh năm: 1983;

Địa chỉ: Số 30/39A đường Nguyễn Văn Linh, phường Hưng Lợi, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

Đại diện ủy quyền: Ông Hồng Quang L (L), sinh năm: 1982. Địa chỉ: C9 -22 đường số 3, KDC586, phường Phú Thứ, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ. (Giấy ủy quyền số công chứng: 7766 quyển số 01/2023 TP/CC-SCC/HĐGD, ngày 26/12/2023 của Văn phòng Công chứng Huỳnh Ngọc Hải);

* *Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan*:

1. Văn phòng Công chứng Nguyễn Thanh Đ. Đại diện: Ông Nguyễn Thanh Đ – Trưởng văn phòng. Địa chỉ: 146G đường Trần Văn Hoài, phường Xuân Khánh, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ (Xin vắng).

2. Ông Hồng Quang L, sinh năm: 1982. Địa chỉ: C9 -22 đường số 3, KDC586, phường Phú Thứ, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ. Địa chỉ tài sản thuê: 18A8 đường Mai Chí Thọ, phường Phú Thứ, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ.

2. Hậu quả của việc đình chỉ vụ án: Đương sự được thực hiện quyền và nghĩa vụ theo quy định tại Điều 192; Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự.

Về án phí dân sự sơ thẩm: Không thu.

Nguyên đơn được nhận lại tiền tạm ứng án phí đã nộp là 3.800.000 đồng (Ba triệu tám trăm nghìn đồng) theo biên lai thu số 0000346, ngày 24/10/2023 tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

**** Nơi nhận:***
- Tòa án nhân dân TP Cần Thơ;
- Viện kiểm sát nhân dân quận Ninh Kiều;
- Chi cục Thi hành án dân sự quận Ninh Kiều;
- Các đương sự;
- Lưu HSVA.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Lê Thiên Bảo