

TAND TP ĐỒNG XOÀI
TỈNH BÌNH PHƯỚC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số 08/2020/QĐST - DS

Đồng Xoài, ngày 28 tháng 4 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH **ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48; Điểm c khoản 1 Điều 217; Điều 218; Điều 219 và Điều 233 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 120/2019/TLST – DS ngày 28 tháng 8 năm 2019 về việc: *“Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất”*

Xét thấy: Ngày 27 tháng 4 năm 2020, người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Nguyễn Thanh Giao có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Việc rút đơn khởi kiện của người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, không trái đạo đức xã hội và phù hợp với quy định của pháp luật. Trong vụ án không có yêu cầu phản tố của bị đơn, không có yêu cầu độc lập của người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan.

QUYẾT ĐỊNH

1/ Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự đã thụ lý số 120/2019/TLST – DS ngày 28 tháng 8 năm 2019 về việc: *“Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất”* giữa:

Nguyên đơn: bà Thạch Thị Nem, sinh năm 1951

Trú tại: tổ 4, khu phố Phước An, phường Tân Xuân, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước

Bị đơn: ông Đinh Văn Tình, sinh năm 1975

bà Bùi Thị Hương, sinh năm 1978

Cùng trú tại: tổ 2, khu phố 1, phường Tân Đồng, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước;

Người có quyền, nghĩa vụ liên quan:

1/ ông Thạch Don, sinh năm 1969

Trú tại: tổ 5, khu phố Phước Hòa, phường Tân Thiện, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước;

2/ ông Nguyễn Văn Thắng, sinh năm 1968

Trú tại: Tổ 7, khu phố Tân Tiến, phường Tân Xuân, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước;

3/ ông Nguyễn Văn Trụ, sinh năm 1963

Trú tại: khu phố Phước An, phường Tân Xuân, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước;

4/ ông Nguyễn Trí Thực, sinh năm 1980

Trú tại: tổ 4, khu phố Phước An, phường Tân Xuân, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

5/ Văn phòng công chứng Bình Phước

Địa chỉ: đường Hùng Vương, khu phố Thanh Bình, phường Tân Bình, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước;

6/ Phòng công chứng số 1 tỉnh Bình Phước

Địa chỉ: đường Nguyễn Thị Minh Khai, phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước

7/ Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Xoài

Địa chỉ: 1377 đường Phú Riềng Đỏ, phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước

2/Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án dân sự:

Nguyên đơn bà Thạch Thị Nem có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự trên theo quy định của pháp luật.

Về án phí: Do bà Thạch Thị Nem có đơn xin miễn giảm án phí vì bà là người dân tộc Khmer, không biết chữ, hoàn cảnh gia đình khó khăn, tuổi cao và hay đau ốm nên thuộc trường hợp được miễn giảm án phí theo Điều 12 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 quy định về mức thu, miễn giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án và Điều 2 Luật người cao tuổi năm 2009. Vì vậy, bà Nem không phải chịu tiền án phí.

3/ Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định này hoặc ngày quyết định này được niêm yết.

Nơi nhận:

- VKSND thành phố Đồng Xoài;
- CCTHADS thành phố Đồng Xoài;
- Các đương sự
- Lưu HS, VP.

THẨM PHÁN

NGÔ NGỌC LINH