TÒA ÁN NHÂN DÂN **QUẬN Ô MÔN** **THÀNH PHỐ CẦN THƠ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 14/2022/QĐST-DS	*Ô Môn, ngày 07 tháng 4 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và Khoản 2 Điều 273 của Bộ Luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy, nguyên đơn bà Nguyễn Thị Kim S đã chết mà quyền, nghĩa vụ của nguyên đơn không được kế thừa theo quy định tại Điểm a Khoản 1 Điều 217 của Bộ Luật tố tụng dân sự. Bị đơn không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 98/2019/TLST-DS ngày 09 tháng 7 năm 2019 về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất", giữa:

Nguyên đơn: Bà **Nguyễn Thị Kim S**, sinh năm 1935.

Địa chỉ: Khu vực C, phường A, quận M, thành phố Cần Thơ.

Bị đơn: Bà **Lê Thị Ngọc Châu**, sinh năm 1945.

Địa chỉ: Khu vực C, phường A, quận M, thành phố Cần Thơ.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:
Bà **Đỗ Thị Mỹ P**, sinh năm 1967.

Địa chỉ: Khu vực C, phường A, quận M, thành phố Cần Thơ.

2. Về chi phí thẩm định, định giá tài sản và lệ phí trích đo địa chính: Nguyên đơn bà Nguyễn Thị Kim S đã tạm nộp tổng số tiền là 7.467.977 đồng *(Bảy triệu, bốn trăm sáu mươi bảy nghìn, chín trăm bảy mươi bảy đồng)*, đã chi hết. Nguyên đơn phải chịu chi phí này.

3. Về chi phí giám định: Nguyên đơn bà Nguyễn Thị Kim S đã tạm nộp tổng số tiền là 4.000.000 đồng *(Bốn triệu đồng)*, đã chi hết. Nguyên đơn phải chịu chi phí này.

4. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Sung vào công quỹ nhà nước số tiền 300.000 đồng *(Ba trăm nghìn đồng)* bà Nguyễn Thị Kim S đã nộp, cụ thể: Số tiền 200.000 đồng *(Hai trăm nghìn đồng)* theo Biên lai thu tạm ứng án phí số 001052 ngày 13/01/2017 và số tiền 100.000 đồng *(Một trăm nghìn*

đồng) theo Biên lai thu tạm ứng án phí số 001073 ngày 19/01/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ.

5. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân quận Ô Môn có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND TP.Cần Thơ;
- VKSND Q.Ô Môn;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Bùi Trần Thanh Thế