

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN HÀNH CHÍNH**

Căn cứ vào khoản 5 Điều 38, Điều 143 và Điều 144 của Luật Tổ tụng hành chính;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án hành chính sơ thẩm;

Xét thấy:

Ngày 12/3/2021, bà Huỳnh Thị C nộp đơn khởi kiện về việc yêu cầu Tòa án hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH00340 ngày 22/7/2011 do Ủy ban nhân dân thành phố Q, tỉnh Bình Định cấp cho ông Huỳnh Văn B và bà Trần Thị Ngọc C đối với thửa đất số 99, tờ bản đồ số 28 tại tổ 8, khu vực 1, phường Q, thành phố Q, tỉnh Bình Định (viết tắt là GCN số CH00340). Ngày 20/4/2021, Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định thụ lý vụ án hành chính số 16/2021/TLST-HC đối với yêu cầu khởi kiện nói trên của bà C. Ngày 19/01/2022, bà C có văn bản về việc rút đơn khởi kiện và 20/01/2022, Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định ra Quyết định số 05/2022/QĐST-HC về việc đình chỉ giải quyết vụ án hành chính.

Vào các ngày 25/01/2022, 21/02/2022 và 23/6/2022, bà C có đơn khởi kiện, đơn khởi kiện bổ sung về việc yêu cầu Tòa án chia di sản thừa kế theo pháp luật đối với nhà đất tại thửa đất số 99, tờ bản đồ số 28 tại tổ 8, khu vực 1, phường Q, thành phố Q, tỉnh Bình Định và yêu cầu hủy GCN số CH00340. Ngày 27/6/2022, Tòa án nhân dân thành phố Q vụ lý vụ án dân sự số 314/2022/TLST-DS đối với yêu cầu khởi kiện trên của bà C. Ngày 28/6/2022, bà C có văn bản về việc rút đơn khởi kiện và 28/6/2022, Tòa án nhân dân thành phố Q ra Quyết định số 179/2022/QĐST-DS về việc đình chỉ giải quyết vụ án dân sự.

Ngày 02/7/2022, bà C tiếp tục nộp đơn khởi kiện qua đường bưu điện về việc yêu cầu Tòa án hủy GCN số CH00340.

Tại Biên bản lấy lời khai ngày 15/10/2021, bà C khai “Vào khoảng ngày 10/3/2021, tôi đã đến Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Q xin photo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nói trên thì mới biết được là bà Châu và ông Bận đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất”. Như vậy, theo biên bản lấy lời khai nói trên, bà C biết được GCN số CH00340 là vào ngày 10/3/2021.

Từ những căn cứ trên, có cơ sở để xác định: Mặc dù bà C khởi kiện liên tục tại Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định, Tòa án nhân dân thành phố Q và yêu cầu khởi kiện của bà C đều có liên quan đến hủy GCN số CH00340 nhưng tại Biên bản lấy lời khai ngày 19/8/2022, bà C khai “Việc rút đơn khởi kiện của tôi trong các vụ án hành

chính, dân sự nói trên là hoàn toàn tự nguyện, không bị ai ép buộc. Ngoài các lần khởi kiện nói trên, từ trước đến nay, tôi không có khởi kiện hoặc khiếu nại nào khác liên quan đến GCN số CH00340. Trong quá trình giải quyết vụ án, Thẩm phán và Thư ký Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định đã giải thích cho tôi về việc xem xét quyết định cá biệt trong vụ án dân sự chia thừa kế (GCN số CH00340) và thời hiệu khởi kiện trong vụ án hành chính nhưng tôi xác định là tôi vẫn khởi kiện yêu cầu Tòa án hủy GCN số CH00340.”; do đó, trong trường hợp này, không có căn cứ để xác định việc khởi kiện của bà C là liên tục và việc rút đơn khởi kiện của bà C là do lỗi khách quan khi xem xét thời hiệu khởi kiện của bà C đối với GCN số CH00340. Bà C biết được GCN số CH00340 là vào ngày 10/3/2021 nhưng đến ngày 02/7/2022, bà C nộp đơn khởi kiện qua đường bưu điện về việc yêu cầu Tòa án hủy GCN số CH00340 là hết thời hiệu khởi kiện quy định tại điểm a khoản 2 Điều 116 của Luật Tố tụng hành chính.

Căn cứ quy định tại điểm g khoản 1 Điều 143 của Luật Tố tụng hành chính.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án hành chính thụ lý số 28/2022/TLST-HC ngày 03 tháng 8 năm 2022 về việc khiếu kiện quyết định hành chính trong lĩnh vực quản lý đất đai, giữa:

1.1. *Người khởi kiện:* Bà Huỳnh Thị C; cư trú tại: Tổ 6, khu vực 8, phường T, thành phố Q, tỉnh Bình Định.

1.2. *Người bị kiện:* Ủy ban nhân dân thành phố Q, tỉnh Bình Định

Người đại diện hợp pháp của người bị kiện: Ông Dương Hiệp H – Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Q là người đại diện theo ủy quyền của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Q (Văn bản ủy quyền số 14/GUQ-UBND ngày 11/8/2022)

1.3. *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

- Bà Trần Thị Ngọc C;

- Anh Huỳnh Trần N;

Bà Châu và anh Nhật đồng cư trú tại: Tổ 8, khu vực 1, phường Q, thành phố Q, tỉnh Bình Định.

- Bà Trương Thị G;

- Bà Trương Thị T;

Bà Giàu và bà Triêm đồng cư trú tại: Lô số 43 đường N, thành phố Q, tỉnh Bình Định.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Căn cứ quy định tại khoản 3 Điều 18 của Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án thì bà Huỳnh Thị C không phải chịu tiền án phí hành chính sơ thẩm; hoàn trả lại

cho bà C 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí hành chính sơ thẩm đã nộp theo biên lai số 0000182 ngày 03/8/2022 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Định.

2.2. Các đương sự không có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án nói trên.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được Quyết định này hoặc kể từ ngày Quyết định này được niêm yết công khai theo quy định của Luật tố tụng hành chính./.

Nơi nhận:

- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Bình Định;
- Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Định;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Lê Xuân Hải