| | |
|---|---|
| **TÒA ÁN NHÂN DÂN**<br>**HUYỆN CAM LỘ**<br>**TỈNH QUẢNG TRỊ** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc** |
| Số: **07**/2022/QĐST - DS | *Cam Lộ, ngày 10 tháng 8 năm 2022* |

# QUYẾT ĐỊNH

## CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào Biên bản hòa giải thành ngày 02 tháng 8 năm 2022 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 04/2022/TLST - DS ngày 10 tháng 6 năm 2022.

## XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

## QUYẾT ĐỊNH:

**1**. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Bà Trương Thị L, nơi cư trú: Thôn MT, xã CC, huyện Cam Lộ, tỉnh Quảng Trị

- Bị đơn: Bà Nguyễn Thị Ph, nơi cư trú: Thôn MT, xã CC, huyện Cam Lộ, tỉnh Quảng Trị

**2**. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Bà Nguyễn Thị Ph thỏa thuận trả cho bà Trương Thị L số tiền 50.00.000 đồng tiền đặt cọc. Trả ngay khi quyết định này có hiệu lực pháp luật.

Hợp đồng đặt cọc ngày 10/3/2022 chấm dứt.

2.2. Về án phí: Bà Nguyễn Thị Ph thỏa thuận chịu 1.250.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm.

Bà Trương Thị Lành không phải chịu án phí và được trả lại số tiền 3750.000 đồng tiền tạm ứng án phí sơ thẩm đã nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2021/00001867 ngày 10 tháng 6 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Cam Lộ.

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án cho đến khi thi hành án xong tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật Dân sự năm 2015.

**3**. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

**4**. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

**Nơi nhận:**
- TAND tỉnh Quảng Trị;
- VKSND huyện Cam Lộ;
- Chi cục THADS huyện Cam Lộ;
- Các đương sự;
- Dán án;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Nguyễn Văn Quý**