

**TÒA ÁN NHÂN DÂN  
TỈNH TIỀN GIANG**

Số: 05/2019/QĐ-DS

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Tiền Giang, ngày 06 tháng 3 năm 2019*

**QUYẾT ĐỊNH  
CHUYỂN VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 33, 34, 37 và Điều 471 của Bộ luật Tố tụng dân sự;  
Căn cứ Khoản 8, Mục IV Giải đáp một số vấn đề về hình sự, tố tụng hình sự, dân sự, tố tụng dân sự số 01/GĐ-TANDTC ngày 25/07/2016 của Tòa án nhân dân tối cao.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 74/2018/DS-ST ngày 18 tháng 12 năm 2018.

**XÉT THẤY:**

Tòa án nhân dân tỉnh Tiền Giang có nhận được hồ sơ vụ án và Quyết định chuyển vụ án số 16/2018/QĐ-DS ngày 12/09/2018 của Tòa án nhân dân huyện C, do nguyên đơn có yêu cầu hủy quyết định cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Phan Văn N cụ thể là :

+ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H00576, thửa 528 tờ bản đồ số 02 diện tích là 6.208m<sup>2</sup> cấp ngày 24/11/2006

+ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H00575, thửa 451 tờ bản đồ số 02 diện tích là 5.064m<sup>2</sup> cấp ngày 24/11/2006.

Vụ án được Tòa án nhân dân huyện C thụ lý ngày 09/02/2015. Theo quy định tại mục 2 phần IV Giải đáp một số vấn đề nghiệp vụ số 01/2017/GĐ-TANDTC ngày 07/4/2017 của Tòa án nhân dân Tối cao có qui định “Trường hợp vụ việc dân sự do Tòa án cấp huyện thụ lý trước ngày 01/7/2016 nhưng kể từ ngày 01/7/2016 mới phát sinh yêu cầu hủy quyết định cá biệt của UBND cấp huyện mà quyết định đó rõ ràng trái pháp luật xâm phạm đến quyền và lợi ích của đương sự mà phải hủy quyết định đó mới đảm bảo giải quyết đúng đắn vụ việc dân sự... Thì Tòa án cấp huyện thụ lý tiếp tục giải quyết theo thủ tục chung mà không chuyển cho Tòa án cấp tỉnh giải quyết...”

Do đó, vụ án thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân huyện C, không thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân tỉnh Tiền Giang. Nên cần phải chuyển vụ án cho Tòa án nhân dân huyện C giải quyết theo thẩm quyền.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Chuyển vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 74/2018/DS-ST ngày 18 tháng 12 năm 2018 giữa các đương sự:

\*. Nguyên đơn: **Phan Văn T1**, sinh năm 1969;

**Phan Văn C1**, sinh năm 1970;

**Phan Thị Kim C2**, sinh năm 1976;

**Phan Minh V1**, sinh năm 1992;

Cùng địa chỉ: tổ 16, ấp 3, xã T, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

Đại diện theo ủy quyền: **Nguyễn Văn D**, sinh năm 1957;

Địa chỉ: số 125/3, đường L, khu phố 8, phường 5, TP M, tỉnh Tiền Giang.

\*. Bị đơn: **Phan Văn N**, sinh năm 1961;

Địa chỉ: tổ 16, ấp 3, xã T, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

\*. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Ủy ban nhân dân huyện C, tỉnh Tiền Giang;

Người đại diện theo pháp luật: Nguyễn Quốc T1 – chức vụ: Chủ tịch UBND

Người đại diện theo ủy quyền: Nguyễn Văn C3 – chức vụ: Trưởng phòng Tài nguyên - môi trường huyện c.

- Phan Văn K, sinh năm 1927;

- Nguyễn Văn V2, sinh năm 1973;

- Nguyễn Thị Bé B, sinh năm 1956;

Cùng địa chỉ: ấp 03, xã T, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

\*. Thành viên hộ bị đơn:

- Nguyễn Thị L, sinh năm 1965;

- Phan Quang T2, sinh năm 1987;

- Phan Thị Cẩm G, sinh năm 1987;

Cùng địa chỉ: ấp 03, xã T, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

Để Tòa án nhân dân huyện C, tỉnh Tiền Giang giải quyết theo thẩm quyền.

2. Các đương sự có quyền khiếu nại quyết định này trong hạn 03 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc quyết định được niêm yết công khai.

**Nơi nhận:**

- VKSND tỉnh Tiền Giang;
- TAND huyện C;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Trần Thị Kim Em**