

Số: 140/2025/QĐST-DS

TP. Hồ Chí Minh, ngày 31 tháng 7 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, bị đơn không có yêu cầu phản tố và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 299/2024/TLST-DS ngày 15 tháng 4 năm 2024 về việc “*Tranh chấp xác định phân sở hữu trong khối tài sản chung để thi hành án*”, giữa:

- *Nguyên đơn*: Công ty Cổ phần Q; Địa chỉ: 181 đường N, phường T, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Nguyễn Văn H sinh năm 1994; Địa chỉ: 181 đường N, phường T, Thành phố Hồ Chí Minh.

- *Bị đơn*: Bà Trần Thị N; Địa chỉ: A2/43 ấp 1, xã V, huyện B, Thành phố Hồ Chí Minh (nay là xã V, Thành phố Hồ Chí Minh).

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*: Công ty Trách nhiệm hữu hạn Nông Vui; Địa chỉ: A1/45 tổ 1, ấp 1, xã V, huyện B, Thành phố Hồ Chí Minh (nay là xã V, Thành phố Hồ Chí Minh).

Người đại diện theo ủy quyền của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông Lý Sơn Hồng Mau sinh năm 1990; Địa chỉ: 148 Kha Vạn Cân, phường Hiệp Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

3. Về án phí: Hoàn trả cho Công ty Q số tiền tạm ứng án phí 300.000 đồng theo Biên lai số 0033581 ngày 11 tháng 4 năm 2024 của Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Bình Chánh (nay là Phòng Thi hành án Dân sự khu vực 10 – Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh).

4. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự./.

Nơi nhận:

- VKSND khu vực 10 - TP. HCM;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.



THẨM PHÁN

Nguyễn Gia Nam