

**TOÀ ÁN NHÂN DÂN  
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bản án số: 61/2023/DS-PT

Ngày: 23 – 5 – 2023

V/v tranh chấp hợp đồng mua bán tài sản

**NHÂN DANH  
NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**- Thành phần Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:**

*Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa:* Bà Võ Thị Hồng Thu.

*Các Thẩm phán:*

Ông Võ Công Phương.

Ông Lê Văn Duy.

**- Thư ký phiên tòa:** Bà Huỳnh Thị Phương Thủy là Thư ký Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định.

**- Đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Bình Định:** Bà Nguyễn Thị Tú Oanh - Kiểm sát viên tham gia phiên tòa.

Ngày 23 tháng 5 năm 2023, tại trụ sở Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định xét xử phúc thẩm công khai vụ án thụ lý số: 04/2023/TLPT-DS ngày 16 tháng 01 năm 2023 về tranh chấp “Hợp đồng mua bán tài sản”.

Do bản án dân sự sơ thẩm số: 32/2022/DS-PT ngày 20 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Tây S bị kháng cáo.

Theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử phúc thẩm số 75/2023/QĐ-PT ngày 05 tháng 4 năm 2023 giữa các đương sự:

**- Nguyên đơn:** Ông Trần Tr, sinh năm 1955 (có mặt).

Địa chỉ: Thuận Tr, xã Bình Th, huyện Tây S, Bình Định.

**- Bị đơn:** Ông Trần Thế Nh, sinh năm 1976 (có mặt).

Địa chỉ: Thôn Mỹ Th, xã Bình T, huyện Tây S, Bình Định.

**- Người làm chứng:**

1. Ông Trần Ngọc L, sinh 1954 (có mặt).

2. Ông Trần Hoàng G, sinh năm 1984 (vắng mặt).

3. Ông Nguyễn Thành Như, sinh năm 1971 (có mặt).

Cùng địa chỉ: Thôn Mỹ Th, xã Bình T, huyện Tây S, Bình Định.

- *Người kháng cáo:* Ông Trần Tr là nguyên đơn.

## **NỘI DUNG VỤ ÁN:**

*Nguyên đơn là ông Trần Tr, trình bày:*

Gia đình ông có nuôi bò, bán kiếm lời. Trước năm 2021 ông đã có bán bò cho ông Trần Thế Nh. Cuối năm 2021, nhà ông có 01 con bò cái lai Pháp đồ 06 tháng tuổi. Khi đó có ông Trần Ngọc L trả giá 16,5 triệu đồng nhưng ông không bán. Nhớ đến ông Nh có nói khi nào muốn bán con nghé trên thì nhớ gọi cho ông Nh nên ông đã gọi báo ông Nh. Chiều đó ông Trần Thế Nh cùng ông Nguyễn Thành Như đến nhà ông. Khi đó cả hai ông đều có mùi rượu, đã say say. Ông báo giá con nghé này là 18.000.000đ, ông Nh trả giá, sau đó hai bên thống nhất giá con bò lai Pháp này là 17.500.000đ. Ông Nh đưa cho ông 7.500.000đ, còn nợ 10.000.000đ hẹn hôm sau trả đủ, không có viết giấy tờ gì (có mặt ông Như chứng kiến). Đến ngày 24/12 (AL) ông Nh cho vợ tới chở bò (khi đó nhà ông không có ai), trên đường đi gặp thì ông không đồng ý cho chở bò vì không có mặt ông Nh và ông Nh chưa trả đủ tiền mua bò sau đó ông tiếp tục đi chợ. Nhưng vợ ông Nh vẫn chở bò đi. Mấy ngày sau ông đã báo Công an xã Bình Th nhưng không được giải quyết. Nay ông yêu cầu ông Trần Thế Nh phải trả cho ông số tiền 10.000.000đ về khoản tiền mua bò tháng 12/2021 còn thiếu chưa thanh toán.

*Bị đơn là ông Trần Thế Nh, trình bày:* Ông làm nghề buôn bán bò. Trước năm 2021 ông có mua của ông Trần Tr 01 con bò. Vào ngày 26/12/2021 ông Tr có gọi báo ông là muốn bán 01 con bò cái lai Pháp đồ 06 tháng tuổi nên ông cùng ông Nguyễn Thành Như cùng đến nhà ông Tr xem bò. Ông Tr báo giá con bò đó là 8.000.000đ, sau khi trả giá thì hai bên thống nhất giá con bò này là 7.500.000đ. Ông đã trả đủ tiền cho ông Tr và hẹn ngày hôm sau đến chở bò, hai bên không có viết giấy mua bán gì. Hôm sau ông thuê xe đến chở bò, đi cùng có vợ của ông. Khi đến nơi có mặt vợ chồng ông Tr ở nhà, không nghe ông Tr nói gì về giá cả, về việc nợ tiền mua bò gì cả. Vợ ông đã chở bò về nhà. Sau đó ít lâu mới nghe ông Tr nói với người ta là ông lừa gạt tiền mua bò, còn nợ ông Tr 10.000.000đ chưa trả. Nay ông Tr kiện đòi ông trả số tiền 10.000.000đ cho rằng ông nợ tiền mua bò không trả thì ông không đồng ý vì không đúng sự thật, ông mua bò đã trả xong tiền (7.500.000đ), tập quán ở địa phương là mua bò phải trả xong tiền mới được chở bò.

*Bản án dân sự sơ thẩm số 32/2022/DS-ST ngày 20 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Tây S, tỉnh Bình Định quyết định:*

1. Không chấp nhận yêu cầu khởi kiện của ông Trần Tr về việc đòi ông Trần Thế Nh trả số tiền 10.000.000đ về khoản nợ mua bò tháng 12/2021 vì không có chứng cứ để chứng minh, không phù hợp với thực tế và quy định của pháp luật.

Ngoài ra, bản án sơ thẩm còn quyết định về chi phí tố tụng, án phí dân sự sơ thẩm và quyền kháng cáo của các bên đương sự.

Ngày 01 tháng 10 năm 2022, nguyên đơn ông Trần Tr kháng cáo buộc ông Nh trả 10.000.000đ.

Đại diện Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh Bình Định phát biểu: Trong quá trình tố tụng, người tiến hành tố tụng và người tham gia tố tụng thực hiện đúng quy định của pháp luật tố tụng; Căn cứ khoản 1 Điều 308 của Bộ luật Tố tụng Dân sự đề nghị: Không chấp nhận kháng cáo của nguyên đơn, giữ nguyên bản án sơ thẩm.

### **NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:**

[1] Xét kháng cáo của nguyên đơn ông Trần Tr yêu cầu ông Trần Thế Nh trả số tiền 10.000.000đ.

[1.1] Ông Trần Tr và ông Trần Thế Nh đều thống nhất tháng 12/2021 ông Tr có bán cho ông Nh 01 con bò cái lai Pháp màu đỏ 06 tháng tuổi. Việc mua bán không lập hợp đồng nhưng tại thời điểm mua bán có ông Nguyễn Thành Như chứng kiến. Ông Nh đã thanh toán cho ông Tr 7.500.000đ. Ngày hôm sau ông Nh đã chở bò về nhà.

[1.2] Các đương sự không thống nhất giá bán con bò: Ông Tr nại giá 17.500.000đ nhưng ông Nh nại giá 7.500.000đ. Ông Tr cung cấp người làm chứng là ông Trần Ngọc L và ông Trần Hoàng G: Ông L khai, trước đó ông có hỏi mua con bò của ông Tr và ông Tr báo giá là 17.000.000đ; Ông Trần Hoàng G khai, thời điểm hỏi mua con bò ba tháng tuổi và ông trả giá 10.000.000đ. Tuy nhiên, ông L và ông G không có mặt tại thời điểm ông Tr và ông Nh tiến hành việc mua bán. Trong khi đó, việc mua bán giữa hai bên không có giấy tờ và cả hai bên xác nhận thời điểm mua bán chỉ có ông Nguyễn Thành Như chứng kiến. Ông Như xác nhận giá bán bò ông Tr đưa ra là 8.000.000đ. Ông Nh trả giá và hai bên thống nhất giá 7.500.000đ nên ông Nh đã giao cho ông Tr 7.500.000đ có mặt ông. Và Trung tâm Thú y huyện Tây S cũng xác định: Giá bán bò giống lai Pháp 06 tháng tuổi vào thời điểm tháng 12/2021 là 10.000.000đ.

Xét thấy: Ông Tr khởi kiện đòi ông Nh trả 10.000.000đ nhưng ông Tr không cung cấp được chứng cứ để chứng minh nên cấp sơ thẩm bác yêu cầu khởi kiện của ông Tr là có căn cứ. Do đó, Hội đồng xét xử cấp phúc thẩm không chấp nhận kháng cáo của ông Tr.

[2] Về án phí dân sự phúc thẩm: Theo quy định tại điểm đ khoản 1 Điều 12 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội khóa 14 quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí, lệ phí Tòa án thì ông Trần Tr là người cao tuổi nên được miễn án phí

[3] Đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Bình Định đề nghị không chấp nhận

kháng cáo của ông Trần Tr, giữ nguyên bản án sơ thẩm là phù hợp với nhận định của Hội đồng xét xử.

Vì các lẽ trên;

### **QUYẾT ĐỊNH:**

*Căn cứ khoản 1 Điều 308 Bộ luật Tố tụng dân sự;*

*Căn cứ các Điều 430, 433, 440 của Bộ luật dân sự;*

*Căn cứ điểm đ khoản 1 Điều 12 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội khóa XIV quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí, lệ phí Tòa án.*

Tuyên xử:

1. Không chấp nhận kháng cáo của nguyên đơn ông Trần Tr.

Giữ nguyên bản án sơ thẩm số: 32/2022/DS-ST ngày 20 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Tây S, tỉnh Bình Định.

2. Về án phí DS-PT: Ông Trần Tr được miễn án phí.

3. Bản án phúc thẩm có hiệu lực pháp luật kể từ ngày tuyên án.

#### **Nơi nhận:**

- VKSND tỉnh Bình Định;
- TAND H. Tây S;
- CCTHADS H. Tây S;
- Các đương sự;
- Lưu: Hồ sơ, Tòa DS.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM  
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

*(Đã ký và đóng dấu)*

**Võ Thị Hồng Thu**