

Số: 61/2025/QĐST-DS

Đồng Tháp, ngày 25 tháng 8 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 46/2025/TLST-DS ngày 05 tháng 3 năm 2025 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất” giữa:

Nguyên đơn: Bà Trần Bích Ng, sinh năm 1975.

Địa chỉ: Ấp An Hòa Nhất, xã Tân Phú Trung, tỉnh Đồng Tháp.

Người đại diện theo ủy quyền cho bà Ng là ông Trần Thanh H, sinh năm 1963. Địa chỉ: Số 13/26 đường số 11, phường Long An, tỉnh Tây Ninh.

Bị đơn: Ông Cao Minh L, sinh năm 1969.

Địa chỉ: Ấp An Hòa Nhất, xã Tân Phú Trung, tỉnh Đồng Tháp.

Người có quyền lợi, Ng vụ liên quan:

1. Bà Lưu Thị T, sinh năm 1970 (vợ ông Lễ).

2. Anh Cao Thành L, sinh năm 1991 (con ông Lễ).

3. Chị Huỳnh Thị Ng, sinh năm 1990 (con dâu ông Lễ).

Địa chỉ: Ấp An Hòa Nhất, xã Tân Phú Trung, tỉnh Đồng Tháp.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 của Bộ luật tố tụng dân sự.

- Về án phí dân sự sơ thẩm:

Hoàn trả lại cho bà Trần Bích Ng số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 1.000.000 đồng theo biên lai thu số 0004202 ngày 15/01/2025 tại Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8-Đồng Tháp.

3. Đương sự có quyền kháng cáo quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự. Viện Kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định.

***Nơi nhận:***

- Đương sự;
- VKSND KV8-Đồng Tháp;
- Phòng THADS KV8-Đồng Tháp;
- Cơ quan THADS tỉnh Đồng Tháp;
- Lưu: HSVA.

**THẨM PHÁN**

(Đã ký)

**Châu Văn Bình**