

Số: 1205/2017/QĐ-PT
2017

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 12 năm

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: Ông Uông Văn Tuấn.

Các Thẩm phán: Bà Trần Thị Quỳnh Châu.

Ông Nguyễn Minh Quang.

Thư ký ghi biên bản phiên tòa: Bà Lê Khánh Linh – Thư ký Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện Viện Kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên tòa: Ông Đỗ Văn Hiếu – Kiểm sát viên.

NHẬN THẤY:

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 365/2017/DS-ST ngày 27 tháng 9 năm 2017 của Tòa án nhân dân Quận M bị kháng cáo như sau:

Ngày 12 tháng 10 năm 2017, Công ty cổ phần đầu tư và phát triển địa ốc KG kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm.

XÉT THẤY:

Vụ án đã được Hội đồng xét xử đưa ra xét xử vào các ngày 08/12/2017 và 26/12/2017. Người kháng cáo – Công ty cổ phần đầu tư và phát triển địa ốc KG đã được triệu tập hợp lệ lần thứ hai nhưng vẫn vắng mặt không rõ lý do.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh đề nghị Hội đồng xét xử đình chỉ xét xử phúc thẩm, giữ nguyên bản án sơ thẩm.

Vì các lẽ trên,

- Căn cứ khoản 3 Điều 296, khoản 2 Điều 312 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

- Căn cứ Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 quy định về mức thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự phúc thẩm thụ lý số 573/2017/TLPT-DS ngày 03 tháng 11 năm 2017 về việc tranh chấp hợp đồng mua bán căn hộ, giữa các đương sự:

- Nguyên đơn:

1. Ông Trần Văn T, sinh năm 1982;

2. Bà Trần Thị Thu H, sinh năm 1981.

Cùng cư trú tại: Căn hộ 015, Tầng B, Khối M, chung cư KG, Phường M, quận GV, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Ông Nguyễn Quang H2, sinh năm 1973; cư trú tại: Số nhà 72/22/6 đường LL, Phường B, quận GV, Thành phố Hồ Chí Minh (được ủy quyền theo văn bản ủy quyền ngày 20/5/2017).

- *Bị đơn:* Công ty cổ phần đầu tư và phát triển địa ốc KG; địa chỉ trụ sở: Số 103 đường SVH (nối dài), Phường M, Quận M, Thành phố Hồ Chí Minh; địa chỉ giao dịch: Số 20-22 Đường số C, KDC TS, xã BH, huyện BC, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo pháp luật của bị đơn: Ông Trịnh Minh T2, chức vụ: Tổng giám đốc.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 365/2017/DS-ST ngày 27 tháng 9 năm 2017 của Tòa án nhân dân Quận M có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí:

Công ty cổ phần đầu tư và phát triển địa ốc KG phải nộp án phí dân sự sơ thẩm là 2.769.888 đồng.

Ông Trần Văn T và bà Trần Thị Thu H được nhận lại số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp là 4.523.086 đồng theo Biên lai thu tiền số AE/2014/0000702 ngày 24/11/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận M.

Công ty cổ phần đầu tư và phát triển địa ốc KG phải nộp án phí dân sự phúc thẩm là 300.000 đồng, cân trừ số tiền tạm ứng án phí là 300.000 đồng theo Biên lai thu tiền số AE/2014/0001886 ngày 20/10/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận M, Công ty cổ phần đầu tư và phát triển địa ốc KG đã nộp đủ án phí dân sự phúc thẩm.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- TAND Tối cao;
- TAND Cấp cao tại TPHCM;
- VKSND Cấp cao tại TPHCM;
- VKSND TPHCM;
- TAND Quận M;
- Chi cục THADS Quận M;
- Các đương sự (để thi hành);
- Lưu: VT, hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Uông Văn Tuấn

