

TÒA ÁN NHÂN DÂN
THỊ XÃ N
TỈNH KHÁNH HÒA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 01/2023/QĐST-DS

Ninh Hòa, ngày 08 tháng 3 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH CHUYỂN HỒ SƠ VỤ ÁN

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số 186/2022/TLST-DS ngày 21 tháng 10 năm 2022 về việc “*Tranh chấp quyền sử dụng đất*” giữa các đương sự:

- *Nguyên đơn*: Ông **Huỳnh Hồng B** - Sinh năm 1983

Địa chỉ: Tổ dân phố T, phường N, thị xã N, tỉnh Khánh Hòa.

- *Bị đơn*: Ông **Trần Ngọc T** - Sinh năm 1972

Địa chỉ: Tổ dân phố T, phường N, thị xã N, tỉnh Khánh Hòa.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*:

1/ Ông **Huỳnh Hồng K** - Sinh năm 1985

Địa chỉ: Tổ dân phố T, phường N, thị xã N, tỉnh Khánh Hòa.

2/ Ông **Huỳnh Hồng Q** - Sinh năm 1989

Địa chỉ: Thôn T, xã V, huyện V, tỉnh Khánh Hòa.

3/ Bà **Huỳnh Thị Hồng V** – Sinh năm 1990

Nơi cư trú: Thôn T, xã N, thị xã N, tỉnh Khánh Hòa.

4/ Bà **Huỳnh Thị Hồng H** - Sinh năm 1993

Địa chỉ: Tổ dân phố T, phường N, thị xã N, tỉnh Khánh Hòa.

Địa chỉ hiện nay: United Point Residence Tower C (35-02) Taman Segambut Aman, 52100 Kuala Lumpur, Federal Territory Of Kuala Lumpur.

Người đại diện theo ủy quyền của ông K, ông Q, bà V, bà H:

Ông **Huỳnh Hồng B** - Sinh năm 1983.

Địa chỉ: Tổ dân phố T, phường N, thị xã N, tỉnh Khánh Hòa.

5/ Bà **Phạm Trịnh Hương H** - Sinh năm 1973

Địa chỉ: Tổ dân phố T, phường N, thị xã N, tỉnh Khánh Hòa.

Người làm chứng:

1/ Ông **Trần Yên H** – Sinh năm 1972

2/ Bà **Phạm Thị Ngọc T** – Sinh năm 1971

Cùng địa chỉ: Tổ dân phố T, phường N, thị xã N, tỉnh Khánh Hòa.

Xét thấy: Tại công văn 1671/PA08 (Đ1) ngày 23/11/2022 của Phòng quản lý xuất nhập cảnh Công an tỉnh Khánh Hòa và biên bản xác minh ngày 14/02/2023 của Công an phường N thể hiện: Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Huỳnh Thị Hồng H, sinh ngày 23/7/1993, hộ chiếu số C0430739, trú tại: United Point Residence Tower C (35-02) Taman Segambut Aman, 52100 Kuala Lumpur, Federal Territory Of

Kuala Lumpur. Do đó, vụ án trên thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân tỉnh Khánh Hòa.

Căn cứ khoản 3 Điều 35, khoản 1 Điều 37 và Điều 41 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Chuyển hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số 186/2022/TLST-DS ngày 21 tháng 10 năm 2022 về việc “*Tranh chấp quyền sử dụng đất*” cho Tòa án nhân dân tỉnh Khánh Hòa để giải quyết theo thẩm quyền.

2. Tiền tạm ứng án phí của đương sự đã nộp được xử lý khi Tòa án có thẩm quyền giải quyết vụ án.

3. Các đương sự có quyền khiếu nại, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kiến nghị quyết định này trong thời hạn 03(Ba) ngày làm việc kể từ ngày nhận được quyết định.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Khánh Hòa;
- VKSND thị xã N;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

Phạm Huỳnh Tường Viên