

Số: 02/2022/QĐ-PT

Ninh Thuận, ngày 07 tháng 6 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH
HUỖ BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH NINH THUẬN**

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông **Hàng Lâm Viên**

Các Thẩm phán: Bà **Trần Thị Diệu**

Bà **Phạm Thị Anh Trang**

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số: 01/2022/DS-ST ngày 24 tháng 02 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện N, tỉnh Ninh Thuận bị kháng cáo như sau: Ngày 11 tháng 3 năm 2022, ông Nguyễn Văn T – nguyên đơn yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm hủy toàn bộ bản án sơ thẩm.

Tại phiên tòa phúc thẩm ngày 07 tháng 6 năm 2022, nguyên đơn là ông Nguyễn Văn T có đơn xin được rút đơn khởi kiện, rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện được bị đơn Nguyễn Văn L đồng ý tại phiên tòa.

Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn và việc bị đơn đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ vào Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy bản án dân sự sơ thẩm số: 01/2022/DS-ST ngày 24 tháng 02 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện N, tỉnh Ninh Thuận và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự phúc thẩm thụ lý số: 10/2022/TLPT- DS ngày 14 tháng 4 năm 2022 về việc “Tranh chấp đòi lại quyền sử dụng đất; Hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất; Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất”, giữa:

- **Nguyên đơn:** Ông Nguyễn Văn T, sinh năm 1964;

Địa chỉ: Thôn T 2, xã T1, huyện N, tỉnh Ninh Thuận.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Phạm Tấn Sĩ D, sinh năm 1991;

Địa chỉ: Khu phố 2, phường Đ, thành phố P, tỉnh Ninh Thuận.

- **Bị đơn:** Ông Nguyễn Xuân L, sinh năm 1968;

Địa chỉ: Thôn T 2, xã T1, huyện N, tỉnh Ninh Thuận.

- **Những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:**

+ Bà Võ Thị Hồng P, sinh năm 1979;

+ Bà Lê Thị L, sinh năm 1979;

+ Chị Nguyễn Thị Mỹ D, sinh năm 2002;

+ Anh Nguyễn Xuân N, sinh năm 2001;

Cùng địa chỉ: Thôn T 2, xã T1, huyện N, tỉnh Ninh Thuận.

+ Ủy ban nhân dân huyện N;

Địa chỉ: Số 376 đường T, khu phố N, thị trấn K, huyện N, tỉnh Ninh Thuận.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Khắc Đ – Chức vụ: Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện N.

2. Về án phí:

2.1. Ông Nguyễn Văn T phải chịu 300.000đ án phí dân sự sơ thẩm được khấu trừ vào 300.000đ tạm ứng án phí theo Biên lai thu số 0024689 ngày 07/6/2021 của Chi cục Thi hành án Dân sự huyện N.

2.2. Ông Nguyễn Văn T phải chịu 150.000đ án phí dân sự phúc thẩm được khấu trừ vào 300.000đ tạm ứng án phí theo Biên lai thu số 0006791 ngày 23/3/2022 của Chi cục Thi hành án Dân sự huyện N. Hoàn trả cho ông Nguyễn Văn T số tiền thừa là 150.000đ (*Một trăm năm mươi nghìn đồng*).

3. Ông Nguyễn Văn T phải chịu chi phí thẩm định, định giá, trích lục theo Bản án sơ thẩm là 3.135.000đ (ông Tuấn đã nộp đủ tiền).

Nơi nhận:

- TAND huyện N;
- VKSND tỉnh Ninh Thuận;
- Chi cục THADS huyện N;
- Các đương sự;
- Phòng Kiểm tra nghiệp vụ và THA;
- Phòng HCTP;
- Lưu hồ sơ, án văn.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Hàng Lâm Viên