TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN X **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 92/2024/QĐST-KDTM	*X, ngày 05 tháng 9 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 28 tháng 8 năm 2024 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 158/2023/TLST-KTST ngày 11 tháng 12 năm 2023.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ngân hàng NN

Địa chỉ trụ sở: Số 02 LH, phường T, quận B, Thành phố Hà Nội;

Địa chỉ liên hệ: Số 40/2, đường N, phường S, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện ủy quyền cho Nguyên đơn: Ông V.C.M, sinh năm 1981

Bị đơn: Công ty HTP

Địa chỉ: 17/2C QT, Phường C, quận X, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo pháp luật: Ông P.C.L- sinh năm 1972, chức danh: Giám đốc

2. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Về nghĩa vụ trả nợ: Công ty HTP có trách nhiệm thanh toán nợ cho Ngân hàng NN theo Hợp đồng tín dụng số 6170-LAV-201900233/HĐTD ngày 08 tháng 05 năm 2019, số tiền tạm tính đến ngày 28/8/2024 là: 4.297.693.715 đồng (Bốn tỷ hai trăm chín mươi bảy triệu sáu trăm chín mươi ba nghìn bảy trăm mười lăm đồng), trong đó bao gồm: nợ gốc 2.621.688.000 đồng, nợ lãi trong hạn: 1.227.461.727 đồng, lãi quá hạn: 448.543.988 đồng.

2.2. Về phương thức trả nợ: Công ty HTP phải thanh toán cho Ngân hàng NN toàn bộ số nợ trong thời hạn 6 tháng kể từ ngày 06/9/2024, chậm nhất đến ngày 06/03/2025 là dứt nợ.

Ngoài ra, Công ty HTPcòn phải tiếp tục trả lãi phát sinh đến ngày thanh toán hết nợ gốc theo Hợp đồng tín dụng đã ký với Ngân hàng.

2.3. Nếu quá thời hạn thỏa thuận nêu trên mà Công ty HTPkhông trả hết số tiền nợ theo thỏa thuận nêu trên thì Ngân hàng NN được quyền yêu cầu Cơ quan thi hành án có thẩm quyền phát mãi tài sản thế chấp sau để thi hành án, gồm:

Sơ mi Rơ moóc biển số: 51R-186.50, chủ tài sản là Công ty HTP , thế chấp theo hợp đồng thế chấp tài sản số: 6170-LCL-201700578/HĐTC ngày 24/11/2017, được văn phòng công chứng quận 7 côngchứng cùng ngày, số công chứng: 020203, quyển số: 02.TP/CC-SCC/HĐGD, đăng ký giao dịch bảo đảm tại trung tâm giao dịch tài sản tại thành phố Hồ Chí Minh ngày 25/11/2017, số đăng ký: 1270060517.

Sơ mi Rơ moóc biển số: 51R-186.38, chủ tài sản là Công ty HTP , thế chấp theo hợp đồng thế chấp tài sản số: 6170-LCL-201700579/HĐTC ngày 24/11/2017, được văn phòng công chứng quận 7 côngchứng cùng ngày, số công chứng: 020207, quyển số: 02.TP/CC-SCC/HĐGD, đăng ký giao dịch bảo đảm tại trung tâm giao dịch tài sản tại thành phố Hồ Chí Minh ngày 25/11/2017, số đăng ký: 1270060001.

Sơ mi Rơ moóc biển số: 51R-185.99, chủ tài sản là Công ty HTP , thế chấp theo hợp đồng thế chấp tài sản số: 6170-LCL-201700580/HĐTC ngày 24/11/2017, được văn phòng công chứng quận 7 côngchứng cùng ngày, số công chứng: 020204, quyển số: 02.TP/CC-SCC/HĐGD, đăng ký giao dịch bảo đảm tại trung tâm giao dịch tài sản tại thành phố Hồ Chí Minh ngày 25/11/2017, số đăng ký: 1270061262.

Sơ mi Rơ moóc biển số: 51R-002.66, chủ tài sản là Công ty HTP , thế chấp theo hợp đồng thế chấp tài sản số: 6170-LCL-201700581/HĐTC ngày 24/11/2017, được văn phòng công chứng quận 7 côngchứng cùng ngày, số công chứng: 020205, quyển số: 02.TP/CC-SCC/HĐGD, đăng ký giao dịch bảo đảm tại trung tâm giao dịch tài sản tại thành phố Hồ Chí Minh ngày 25/11/2017, số đăng ký: 1270060946.

Sơ mi Rơ moóc biển số: 51R-002.65, chủ tài sản là Công ty HTP , thế chấp theo hợp đồng thế chấp tài sản số: 6170-LCL-201700582/HĐTC ngày 24/11/2017, được văn phòng công chứng quận 7 công chứng cùng ngày, số công chứng: 020206, quyển số: 02.TP/CC-SCC/HĐGD, đăng ký giao dịch bảo đảm tại trung

tâm giao dịch tài sản tại thành phố Hồ Chí Minh ngày 25/11/2017, số đăng ký: 1270061497.

Sơ mi Rơ moóc biển số: 51R-313.52, chủ tài sản là Công ty HTP , thế chấp theo hợp đồng thế chấp tài sản số: 6170-LCL-201700583/HĐTC ngày 24/11/2017, được văn phòng công chứng quận 7 công chứng cùng ngày, số công chứng: 020209, quyển số: 02.TP/CC-SCC/HĐGD, đăng ký giao dịch bảo đảm tại trung tâm giao dịch tài sản tại thành phố Hồ Chí Minh ngày 25/11/2017, số đăng ký: 1270060810.

Xe ô tô đầu kéo FREIGHTLINER biển số: 51C-946.37, chủ tài sản là Công ty HTP , thế chấp theo hợp đồng thế chấp tài sản số: 6170-LCL-201700584/HĐTC ngày 24/11/2017, được văn phòng công chứng quận 7 công chứng cùng ngày, số công chứng: 020202, quyển số: 02.TP/CC-SCC/HĐGD, đăng ký giao dịch bảo đảm tại trung tâm giao dịch tài sản tại thành phố Hồ Chí Minh ngày 25/11/2017.

Xe ô tô đầu kéo FREIGHTLINER biển số: 51C-171.73, chủ tài sản là Công ty HTP , thế chấp theo hợp đồng thế chấp tài sản số: 6170-LCL-201800304/HĐTC ngày 29/06/2018, được văn phòng công chứng Nguyễn Văn Tuấn công chứng cùng ngày, số công chứng: 011690, quyển số: 01.TP/CC-SCC/HĐGD, đăng ký giao dịch bảo đảm tại trung tâm giao dịch tài sản tại thành phố Hồ Chí Minh ngày 29/06/2018.

Xe ô tô đầu kéo FREIGHTLINER biển số: 51D-403.14, chủ tài sản là Công ty HTP , thế chấp theo hợp đồng thế chấp tài sản số: 6170-LCL-201800307/HĐTC ngày 29/06/2018, được văn phòng công chứng Nguyễn Văn Tuấn công chứng cùng ngày, số công chứng: 011689, quyển số: 01.TP/CC-SCC/HĐGD, đăng ký giao dịch bảo đảm tại trung tâm giao dịch tài sản tại thành phố Hồ Chí Minh ngày 29/06/2018.

Xe ô tô đầu kéo FREIGHTLINER biển số: 51C-180.68, chủ tài sản là Công ty HTP , thế chấp theo hợp đồng thế chấp tài sản số: 6170-LCL-201800305/HĐTC ngày 29/06/2018, được văn phòng công chứng Nguyễn Văn Tuấn công chứng cùng ngày, số công chứng: 011687, quyển số: 01.TP/CC-SCC/HĐGD, đăng ký giao dịch bảo đảm tại trung tâm giao dịch tài sản tại thành phố Hồ Chí Minh ngày 29/06/2018.

Xe ô tô đầu kéo FREIGHTLINER biển số: 51C-266.11, chủ tài sản là Công ty HTP , thế chấp theo hợp đồng thế chấp tài sản số: 6170-LCL-201800306/HĐTC

ngày 29/06/2018, được văn phòng công chứng Nguyễn Văn Tuấn công chứng cùng ngày, số công chứng: 011689, quyển số: 01.TP/CC-SCC/HĐGD, đăng ký giao dịch bảo đảm tại trung tâm giao dịch tài sản tại thành phố Hồ Chí Minh ngày 29/06/2018.

Xe ô tô đầu kéo FREIGHTLINER biển số: 57L-5683, chủ tài sản là Công ty HTP , thế chấp theo hợp đồng thế chấp tài sản số: 6170-LCL-201800303/HĐTC ngày 29/06/2018 và ngày 02/07/2018, được văn phòng công chứng Sài Gòn công chứng cùng ngày, số công chứng: 014223, quyển số: 07TP/CC-SCC/HĐGD, đăng ký giao dịch bảo đảm tại trung tâm giao dịch tài sản tại thành phố Hồ Chí Minh ngày 29/06/2018.

2.4. Về án phí sơ thẩm:

Công ty HTP phải chịu số tiền 56.148.847 đồng (Năm mươi sáu triệu một trăm bốn mươi tám nghìn tám trăm bốm mươi bảy đồng), thi hành tại Chi cục thi hành án dân sự có thẩm quyền.

Hoàn lại cho Ngân hàng NN số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 56.286.718 đồng (Năm mươi sáu triệu hai trăm tám mươi sáu nghìn bảy trăm mười tám đồng) theo biên lai thu tiền số AA/2022/0013104 ngày 12/4/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND Q.X;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Quỳnh Trang