TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI ĐÀ NẴNG	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 160/2019/QĐ-PT	*Đà Nẵng, ngày 24 tháng 09 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI ĐÀ NẴNG

Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Ông Nguyễn Tấn Long.

Các Thẩm phán: Ông Lê Phước Thanh

Ông Trương Công Thi.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng tham gia phiên họp: Ông Đinh Văn Chánh - Kiểm sát viên.

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 05/2019/QĐST-HC ngày 24/6/2019, Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ngãi đã căn cứ vào khoản 5 Điều 38, điểm a khoản 2 Điều 116, điểm g khoản 1 Điều 143 và Điều 144 của Luật tố tụng hành chính quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính về việc "*Khiếu kiện quyết định hành chính trong lĩnh vực quản lý đất đai"* giữa:

Người khởi kiện: Ông Võ Nguyên H, sinh năm 1959;

Địa chỉ: Nhà A2, phòng 21 khu tập thể T, phường H1, quận H2, thành phố Hà Nội.

Người bị kiện: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi;

Địa chỉ: Số 58, đường N, phường T1, thành phố Q, tỉnh Quảng Ngãi; người đại diện theo ủy quyền: Ông Phạm Đình P, Phó Giám đốc Văn phòng.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Q

Địa chỉ: Số 135, đường N, phường T1, thành phố Q, tỉnh Quảng Ngãi.

- Ông Nguyễn Hữu B, sinh năm 1964; địa chỉ: Số 09, đường C, phường N1, thành phố Q.

Tại Đơn kháng cáo đề ngày 29/6/2019 và Đơn kháng cáo bổ sung, ông Võ Nguyên H kháng cáo Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính số 05/2019/QĐST - HC ngày 24/6/2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ngãi đề nghị Tòa án cấp phúc thẩm xét xử hủy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính nêu trên, chuyển hồ sơ cho Tòa án cấp sơ thẩm tiếp tục xét xử vụ án.

XÉT THẤY

Ngày 10/6/2013 ông Võ Nguyên H lập Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho ông Nguyễn Hữu B thửa đất 5077 tờ bản đồ số 01, diện tích 858m^2 tại phường N1, thành phố Q. Hợp đồng chuyển nhượng được Công chứng tại Phòng Công chứng số Y tỉnh Quảng Ngãi.

Ngày 25/6/2013 Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Q chỉnh lý trong Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mà ông B nhận chuyển nhượng từ ông H theo Hợp đồng chuyển nhượng nêu trên sang tên ông Nguyễn Hữu B.

Tại Biên bản làm việc ngày 20/5/2019, Đơn yêu cầu ngày 23/5/2019 của ông Võ Nguyên H xác định: Ông biết Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Q chỉnh lý trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của Ông cho ông Nguyễn Hữu B vào thời điểm tháng 6/2019.

Ngày 10/9/2018 ông Võ Nguyên H có Đơn khởi kiện vụ án hành chính là quá thời hiệu khởi kiện, nên ông Hùng mất quyền khởi kiện vụ án hành chính theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 116 Luật tố tụng hành chính 2015. Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính số 05/2019/QĐST - HC ngày 24/6/2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ngãi là có căn cứ và đúng pháp luật.

Hội đồng phúc thẩm không chấp nhận kháng cáo của ông Võ Nguyên H, giữ nguyên quyết định đình chỉ của Tòa án cấp sơ thẩm.

Ông H phải chịu án phí phúc thẩm theo quy định tại khoản 1 Điều 34 của Nghị quyết 326/2016/UBTVQH ngày 30/12/2016.

Vì các lẽ trên, căn cứ điểm a khoản 5 Điều 243 Luật tố tụng hành chính;

QUYẾT ĐỊNH

1. Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính số 05/2019/QĐST-HC ngày 24/06/2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ngãi.

2. Ông Võ Nguyên H phải chịu án phí hành chính phúc thẩm số tiền là 300.000 đồng, nhưng được khấu trừ vào tiền tạm ứng án phí đã nộp 300.000 đồng theo biên lai thu số 0002665 ngày 24/7/2019 của Cục thi hành án dân sự thành phố Q. Ông H đã nộp đủ án phí phúc thẩm.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:
- TANDTC (Vụ III)
- VKSND cấp cao tại Đà Nẵng;
- VKSND tỉnh Quảng Ngãi
- TAND tỉnh Quảng Ngãi
- Cục thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ngãi;
- Những người tham gia tố tụng;
- Lư HS, P.HCTP, LT

TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP

(Đã ký)

Nguyễn Tấn Long