

Số: 129/2018/QĐST-DS

A, ngày 08 tháng 8 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản ghi nhận sự tự nguyện thỏa thuận và hòa giải thành ngày 01 tháng 8 năm 2018 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 124/2018/TLST-DS ngày 11 tháng 7 năm 2018 giữa:

XÉT THẤY:

Việc thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản ghi nhận sự tự nguyện thỏa thuận và hoà giải thành ngày 01 tháng 8 năm 2018 là hoàn toàn tự nguyện và không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản ghi nhận sự tự nguyện thỏa thuận và hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận giữa các đương sự:

Nguyên đơn: **Quý tín dụng nhân dân M** Địa chỉ: 16A, đường T, phường M, thành phố L, tỉnh An Giang.

Đại diện theo pháp luật bà Nguyễn Ngọc H, sinh năm: 1984 – Chủ tịch Hội đồng quản trị Quý Tín dụng nhân dân M.

Đại diện theo ủy quyền là ông Bằng Quốc V, sinh năm: 1968 – Phó Giám đốc Quý tín dụng nhân dân M, theo văn bản ủy quyền ngày 05/7/2018 của Chủ tịch Hội đồng quản trị.

Bị đơn: Bà **Dương Thị Thu L**, sinh năm: 1964, Nơi cư trú: ấp P, xã P, huyện A, tỉnh An Giang.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Quý tín dụng nhân dân M và bà Dương Thị Thu L thống nhất số nợ 100.296.000 đồng (*Một trăm triệu hai trăm chín mươi sáu ngàn đồng*). Đến ngày 20/8/2018 bà L thanh toán dứt điểm số nợ trên và lãi suất phát sinh đến ngày thanh toán cuối.

Kể từ ngày 02/8/2018 bà L còn phải chịu lãi trên phần vốn gốc, theo lãi suất Hợp đồng tín dụng số TC00400179/HĐTD giữa Quý tín dụng M và bà L đã ký kết, tương ứng với thời gian chậm trả tại thời điểm thanh toán.

Duy trì hợp đồng thế chấp số TC00400179/HĐTC ngày 13/5/2015 quyền sử dụng đất số 02348QSDĐ/bL ngày 29/9/1998 do UBND huyện A cấp mang tên Dương Thị Thu L diện tích 3.877m² tại xã P, huyện A, tỉnh An Giang.

Về án phí: 2.507.000 đồng. Bà Dương Thị Thu L tự nguyện chịu, Quý tín dụng nhân dân M được hoàn lại số tiền tạm ứng án phí đã đóng theo biên thu số 0009159 ngày 11/7/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện A.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Tòa án tỉnh;
- VKS huyện
- Chi cục THA huyện;
- Các đương sự
- UBND nơi ĐKKH
- Lưu hồ sơ
- Lưu VP.

THẨM PHÁN

(đã ký)

Lê Thanh Hoàng