TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN TAM BÌNH** TỈNH VĨNH LONG Số: 34/2024/QĐST- DS	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** *Tam Bình, ngày 19 tháng 09 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn anh Lê Thành T có đơn xin rút đơn khởi kiện và bị đơn bà Lê Thị Thanh T1 có đơn xin rút đơn yêu cầu phản tố, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập là phù hợp theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 180/2023/TLST-DS, ngày 10/10/2023, 12/12/2023 về việc "*Đòi lại tài sản, tranh chấp hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất và quyền sử dụng đất*" giữa:

- *Nguyên đơn*: Anh **Lê Thành T**, sinh năm 1986

Địa chỉ: ấp A, xã B, huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long

Người đại diện theo uỷ quyền: Bà **Lê Thị Minh H**, sinh năm 1976

Địa chỉ: Số 9, NVT, Phường A, Thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long (*Theo văn bản ủy quyền ngày 31/03/2023*)

- *Bị đơn*: Bà **Lê Thị Thanh T1**, sinh năm 1968

Địa chỉ: ấp A, xã B, huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long

Người đại diện theo uỷ quyền: Ông **Hồ Minh P**, sinh năm 1960

Địa chỉ: ấp C, xã D, huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long (*Theo văn bản ủy quyền ngày 10/08/2023*)

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*:

1. Ông **Lê Văn Bình**, sinh năm 1964

Địa chỉ: Ấp A, xã B, huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long.

Người đại diện theo uỷ quyền: Bà **Lê Thị Thanh T1**, sinh năm 1968

Địa chỉ: ấp A, xã B, huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long (*Theo văn bản ủy quyền ngày 28/06/2024*)

2. Bà **Lê Thị Tuyết Vân**, sinh năm 1967

Địa chỉ: Số nhà 931, NX, tổ 2 khu phố LH, Phường LTM, thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo uỷ quyền: Bà **Lê Thị Thanh T1**, sinh năm 1968

Địa chỉ: ấp A, xã B, huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long (*Theo văn bản ủy quyền ngày 28/06/2024*)

3. Anh **Lê Thành Mãi**, sinh năm 1985

Địa chỉ: ấp A, xã B, huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long.

4. Chị **Lê Thị Hồng**, sinh năm 1986

Địa chỉ: ấp A, xã B, huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long.

5. Ông **Trần Thanh Y**, sinh năm 1968

6. Anh **Trần Thanh Ý**, sinh năm 1988

7. Anh **Trần Thanh Ân**, sinh năm 1990

8. Chị **Trần Thanh Ái**, sinh năm 1990

Cùng địa chỉ: ấp A, xã B, huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long.

Người đại diện theo uỷ quyền: Bà **Lê Thị Thanh T1**, sinh năm 1968; Địa chỉ: ấp A, xã B, huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long (*Theo văn bản ủy quyền ngày 28/06/2024*)

9. **Uỷ ban nhân dân xã Phú Thịnh, huyện Tam Bình, Vĩnh Long**

Địa chỉ: ấp C, xã B, huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long

Người đại diện theo pháp luật: Ông **Trần Văn Ẩn** – Chức vụ: Chủ tịch

Người đại diện đến dự phiên họp có: Ông **Trần Văn Tư Nhỏ** - Công chức Tư pháp – Hộ tịch (*Theo văn bản ngày 22/07/2024).*

10. Anh **Nguyễn Tường Nghi**, sinh năm 1978

Địa chỉ: ấp E, xã G, hyện Vũng Liêm, tỉnh Vĩnh Long

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. *Về quyền khởi kiện*: Đương sự có quyền khởi kiện Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

2.2. *Về chi phí xem xét thẩm định tại chỗ, khảo sát đo đạc và định giá tài sản*: Tổng chi phí là 4.898.934đ, anh Lê Thành T tự nguyện chịu chi phí là 2.449.417đ, bà Lê Thị Thanh T1 tự nguyện chịu chi phí là 2.449.417đ. Anh T đã nộp xong, nên bà T1 phải hoàn trả lại cho anh T số tiền là 2.449.417đ (*Hai triệu, bốn trăm bốn mươi chín nghìn, bốn trăm mười bảy đồng*).

2.3. *Về án phí*: Hoàn trả lại cho nguyên đơn anh Lê Thành T số tiền tạm ứng án phí sơ thẩm đã nộp là 300.000đ theo biên lai thu số No 0000369, ngày 10/10/2023 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long.

3. Nguyên đơn, bị đơn có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- *Đương sự*;
- *VKSND huyện Tam Bình*;
- *Lưu hồ sơ vụ án*./.

THẨM PHÁN

Nguyễn Văn Bảo