

Đồng Nai, ngày 06 tháng 8 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH NÌNH CHẶ GIAÛI QUYẾT VUI AÙN DÂN SỰ

Caên cõu vaøo Điều 48, Ñieàu 217 vaø Ñieàu 218 và Điều 219, khoản 02 Điều 273 cuûa Bộ luật toá tưng dân sự năm 2015.

Sau khi nghiênn cõu hoà sô vui aùn dân sự sô thaâm;

Xeùt thaáy: Nguyên ñôn ông Đ X V tự nguyện rút toàn bộ đơn khôûi kieän và được tòa án chấp nhận theo quy định tại điểm c, khoản 01, Điều 217 Bộ luật toá tưng dân sõi. Bị đơn bà T X không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Thị Phụng không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH

1. Nình chặ giaûi quyết vui aùn dân sự thuĩ lý sốá 13/2025/TLST- DS ngày 10 tháng 7 năm 2025 veà vieäc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất; yêu cầu công nhận quyền sử dụng đất*” giữa:

Nguyên đơn: Ông Đ X V, sinh năm 1984

Địa chỉ: Tổ 02, Thôn 6, xã T K, tỉnh Đ N.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Vui:

Ông N N T, sinh năm 1993.

Địa chỉ: Khu phố X L, phường B P, tỉnh Đ N.

Bị đơn: Bà T X, sinh năm 1956

Địa chỉ: Tổ 02, Thôn 6, xã T K, tỉnh Đ N.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Bà T P, sinh năm 1968

Địa chỉ: Tổ 02, Thôn 6, xã T K, tỉnh Đ N.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Quyền khởi kiện lại vụ án được giải quyết theo quy định tại Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự.

Về án phí: Cơ quan Thi haønh aùn dân sõi tỉnh Đồng Nai hoạcn traû cho ông Đ X V sốá tieàn 1.200.000đ (*Một triệu hai trăm ngàn đồng*) taïm òùng aùn phí ñã ñoäp theo bieân lai sốá 0028764 ngaøy 09/7/2025 cuûa Cơ quan Thi haønh aùn dân sõi tỉnh Đồng Nai.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

* **Nơi nhận:**

- TAND tỉnh Đồng Nai;
- VKSND khu vực 10 Đồng Nai;
- THADS khu vực 10 Đồng Nai;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ (15 bản)

THẨM PHÁN

Đỗ Đình Thuyền

*** Nơi nhận:**

- TAND tỉnh Đồng Nai;
- VKSND khu vực 10 Đồng Nai;
- THADS khu vực 10 Đồng Nai;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ việc dân sự (15 bản)

THẨM PHÁN

Đỗ Đình Thuyền

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Đỗ Thị Khôi cũng đồng ý việc rút đơn của ông Nguyễn Văn Đại (Tư Đệ)