| | |
|---|---|
| **TÒA ÁN NHÂN DÂN**<br>**HUYỆN CHÂU THÀNH**<br>**TỈNH ĐỒNG THÁP** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: 22/2025/QĐST-DS | *Châu Thành, ngày 08 tháng 4 năm 2025* |

# QUYẾT ĐỊNH
# CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 31 tháng 3 năm 2025 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 04/2025/TLST-DS ngày 14 tháng 01 năm 2025 về việc "Tranh chấp hợp đồng tín dụng".

## XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

## QUYẾT ĐỊNH:

**1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:**

Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín;

Địa chỉ: Số 266-268, Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện theo pháp luật: Bà Nguyễn Đức Thạch D - Chức vụ: Tổng Giám đốc.

Đại diện theo ủy quyền: Công ty TNHH MTV quản lý nợ và khai thác tài sản ngân hàng Sài Gòn Thương Tín (SBA)

Đại diện theo pháp luật: Ông Lê Ngọc T - Chức vụ: Tổng Giám đốc.

Người được ủy quyền lại: Anh Nguyễn Thành Nh – Nhân viên công ty.

Địa chỉ: Số 278 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Võ Thị Sáu, quận 3, thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Anh Lê Minh B, sinh năm 1983.

Địa chỉ: Ấp Tân Nghĩa, xã Tân Nhuận Đông, huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp.

**2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:**

Anh Lê Minh B đồng ý trả cho Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín số tiền tạm tính đến ngày 21/3/2025 là 94.638.616 đồng (trong đó nợ gốc 33.575.064 đồng và lãi quá hạn 61.063.552 đồng). Anh B có trách nhiệm thanh toán khoản lãi phát sinh từ ngày 22/3/2025 cho đến khi trả dứt nợ theo lãi suất được ký kết trong hợp đồng.

Về án phí: Anh Lê Minh B tự nguyện nộp 2.365.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm.

Hoàn trả lại cho Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 1.741.799 đồng theo biên lai thu số 0011769 ngày 01/02/2024 tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân, thành phố Hồ Chí Minh.

**3.** Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

**4.** Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6,7, 7a, 7b và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

***Nơi nhận:***
- Đương sự;
- Tòa án Tỉnh;
- VKSND huyện Châu Thành;
- CCTHADS quận Bình Tân;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Châu Văn Bình**