

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào khoản 1, 2 Điều 212, Điều 213, Điều 147 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Căn cứ vào điểm đ khoản 1 Điều 12 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc Hội quy định án phí, lệ phí Tòa án;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 04 tháng 6 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 33/2025/TLST – DS, ngày 11 tháng 3 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- **Nguyên đơn: Công ty cổ phần Tiên Viên.** Địa chỉ: thôn Đại Phẩm, xã Đại Yên, Chương Mỹ, Hà Nội. Đại diện theo pháp luật: ông Đặng Đình Tiên – chức vụ: Giám đốc. Đại diện theo uỷ quyền: ông Đặng Đình Viên, sinh năm 1992. Trú tại: thôn Đại Phẩm, xã Đại Yên, huyện Chương Mỹ, Hà Nội.

- **Bị đơn: Ông Nguyễn Văn Quyết, sinh năm 1971**

Bà Đặng Thị Yến, sinh năm 1970

Đều trú tại: thôn Ngọc Giả, xã Ngọc Hoà, huyện Chương Mỹ, Hà Nội.

Ông Nguyễn Văn Quyết uỷ quyền cho bà Đặng Thị Yến theo Giấy uỷ quyền ngày 04/6/2025.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Đại diện theo uỷ quyền của Nguyên đơn và ông Nguyễn Văn Quyết, bà Đặng Thị Yến cùng nhau xác nhận ông Nguyễn Văn Quyết và bà Đặng Thị Yến còn nợ

và có trách nhiệm trả nợ cho Công ty cổ phần Tiên Viên với tổng số tiền tạm tính đến ngày 04/6/2025 là 155.257.343 đồng (Một trăm năm mươi lăm triệu hai trăm năm mươi bảy nghìn ba trăm bốn mươi ba đồng), không đề nghị tính lãi.

Đại diện theo uỷ quyền của Nguyên đơn và ông Nguyễn Văn Quyết, bà Đặng Thị Yên thống nhất thoả thuận như sau: Trước ngày 30/6/2025, ông Nguyễn Văn Quyết và bà Đặng Thị Yên sẽ tất toán khoản vay với tổng số tiền là 155.257.343 đồng. Công ty cổ phần Tiên Viên không đề nghị tính lãi với khoản nợ trên.

Trường hợp, ông Nguyễn Văn Quyết và bà Đặng Thị Yên không thực hiện theo thoả thuận trên, Công ty cổ phần Tiên Viên có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án thi hành Quyết định của Toà án về việc yêu cầu bà Yên, ông Quyết trả khoản nợ trên và sẽ yêu cầu tính lãi trên số tiền còn nợ.

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án, nếu ông Quyết, bà Yên chưa thi hành án xong khoản tiền trên, thì hàng tháng còn phải chịu tiền lãi của số tiền còn chưa thi hành theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự, tương ứng với số tiền và thời gian chưa thi hành án.

3. Về án phí:

Ông Nguyễn Văn Quyết và bà Đặng Thị Yên tự nguyện nộp tiền án phí dân sự sơ thẩm trong trường hợp hoà giải thành là 3.881.434 đồng.

Hoàn trả cho Công ty cổ phần Tiên Viên số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 4.900.000 đồng theo Biên lai số 0062296 ngày 10/3/2025 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

5. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thoả thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận

- TAND TP. Hà Nội;
- VKSND huyện Chương Mỹ;
- CC. THADS huyện Chương Mỹ;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Thanh Huyền