| TÒA ÁN NHÂN DÂN<br>KHU VỰC 5 – VĨNH LONG | CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM<br>Độc lập – Tự do – Hạnh phúc |
|---|---|
| Số: **04**/2026/QĐST-DS | *Vĩnh Long, ngày 13 tháng 01 năm 2026* |

# QUYẾT ĐỊNH
# ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

**C**ăn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

## QUYẾT ĐỊNH:

**1.** Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 498/2025/TLST-DS ngày 01 tháng 12 năm 2025 về việc *"Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất"* giữa:

* Nguyên đơn:

- Ông Hà Văn Đ, sinh năm 1967.
- Bà Nguyễn Thị Cẩm T, sinh năm 1973.

Cùng ngụ: số C, khu phố A, phường A, tỉnh Vĩnh Long.

*Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn:*

- Ông Lê Châu T1, sinh năm 1952.

Địa chỉ: số C, đường N, khu phố M, phường B, tỉnh Vĩnh Long.

* Bị đơn:

- Bà Võ Thị L, sinh năm 1941.
- Ông Trần Văn V, sinh năm 1941.

Cùng địa chỉ: số A, ấp A, phường A, tỉnh Vĩnh Long.

Nơi ở hiện nay: ấp T, xã T, tỉnh Đồng Nai.

* Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Bà Dương Thị Kim L1, sinh năm 1970.

Địa chỉ: số C, đường L, phường A, tỉnh Vĩnh Long.

- Bà Nguyễn Thị B, sinh năm 1956.

Địa chỉ: ấp A, phường A, tỉnh Vĩnh Long.

**2**. *Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án*:

- Nguyên đơn được quyền khởi kiện lại vụ án.

- Hoàn lại cho ông Hà Văn Đ, bà Nguyễn Thị Cẩm T toàn bộ số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu số 0010190 ngày 21/11/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long.

**3**. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

***Nơi nhận:***
- VKSND khu vực 5 – Vĩnh Long;
- Các đương sự;
- TAND tỉnh Vĩnh Long;
- Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long;
- Lưu hồ sơ, văn phòng.

**THẨM PHÁN**
**(đã ký)**

**Trần Nguyễn Trọng Hiếu**