

**QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN**

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Ông Lưu Ngọc Thạch

Các Thẩm phán: Ông Phùng Văn Hải

Bà Phạm Thị Nhung

Thư ký ghi biên bản phiên họp: Bà Đỗ Thanh Thảo Linh, thư ký Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện Viện Kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp: Bà Nguyễn Thị Yến Oanh, kiểm sát viên.

Tại quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 77/2018/QĐST-DS ngày 02 tháng 02 năm 2018, Tòa án nhân dân Quận 8 đã căn cứ vào các Điều 48, điểm a khoản 1 Điều 192, điểm g khoản 1 Điều 217, Điều 218, Điều 219, Điều 271 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự về việc “Tranh chấp hợp đồng mua bán nhà” giữa:

Nguyên đơn: Ông Đỗ Xuân H1, sinh năm 1962

Địa chỉ: Đường S, Phường T, Quận R, Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ liên lạc: 178 Trần Nã, Phường Bình An, Quận 2, Thành phố Hồ Chí Minh

Bị đơn: 1. Bà Hà Thúy H2, sinh năm 1967

Địa chỉ: Đường B, Phường G, Quận T, Thành phố Hồ Chí Minh

Người đại diện hợp pháp của bà H2: ông Nguyễn Trung T, sinh năm 1984

2. Bà Cù Thị B, sinh năm 1967

Địa chỉ: đường H, Phường F, Quận T, Thành phố Hồ Chí Minh

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Bà Nguyễn Thị Minh P, sinh năm 1959

Địa chỉ: Đường S, Phường T, Quận R, Thành phố Hồ Chí Minh

- Ông Ngô , sinh năm 1962

Địa chỉ: đường H, Phường F, Quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Ông Nguyễn Quang Ánh, sinh năm 1948

Địa chỉ: Đường P, Phường G, Quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

Tại đơn kháng cáo ngày 07 tháng 02 năm 2018, nguyên đơn ông Đỗ Xuân H1 kháng cáo quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 77/2018/QĐST-DS ngày 02 tháng 02 năm 2018 của Tòa án nhân dân Quận 8 với lý do Tòa án nhân dân Quận 8 ban hành quyết định đình chỉ giải quyết vụ án chưa phù hợp quy định của pháp luật.

XÉT THẤY:

Quyết định sơ thẩm số 77/2018/QĐST-DS ngày 02 tháng 02 năm 2018 của Tòa án nhân dân Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh đã đình chỉ giải quyết vụ án dân sự dựa trên căn cứ: vụ án tranh chấp hợp đồng mua bán căn nhà số 16, đường số 19, Phường 4, Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh giữa nguyên đơn ông Đỗ Xuân H1 với bị đơn bà bà Cù Thị B và bà Hà Thúy H2 trước đây đã được Tòa án nhân dân Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh thụ lý giải quyết từ năm 2015 và đã ban hành quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 448/2016/QĐDS-ST ngày 16/12/2016 do đã hết thời hiệu khởi kiện. Tại Quyết định phúc thẩm số 209/2017/QĐ-PT, ngày 06/3/2017 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh đã áp dụng khoản 2 Điều 184, điểm e khoản 1 Điều 217, Điều 218, Điều 219 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015 giữ nguyên quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 448/2016/QĐDS-ST ngày 16/12/2016 của Tòa án nhân dân Quận 8.

Nay ông H1 tiếp tục khởi kiện lại vụ án dân sự tranh chấp hợp đồng mua bán căn nhà số 16, đường số 19, Phường 4, Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh giữa nguyên đơn ông Đỗ Xuân H1 với bị đơn là bà Cù Thị B và bà Hà Thúy H2 và đã được Tòa án nhân dân quận 8 thụ lý vụ án dân sự số 382/2017/TLST-DS, ngày 13/11/2017. Vụ án này không khác gì với vụ án trước đây về nguyên đơn, bị đơn và quan hệ pháp luật tranh chấp nên Tòa án nhân dân Quận 8 đã ban hành quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự. Ông H1 kháng cáo cho rằng trường hợp tranh chấp của ông trong vụ án này là còn thời hiệu khởi kiện.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh tại phiên họp có ý kiến đề nghị không chấp nhận yêu cầu kháng cáo của nguyên đơn ông Đỗ Xuân H1, giữ nguyên quyết định sơ thẩm.

Xét thấy, căn cứ Quyết định phúc thẩm số 209/2017/QĐ-PT, ngày 06/3/2017 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh đã áp dụng khoản 2 Điều 184, điểm e khoản 1 Điều 217, Điều 218, Điều 219 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015 giữ nguyên quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 448/2016/QĐDS-ST ngày 16/12/2016 của Tòa án nhân dân Quận 8; Quyết định phúc thẩm này đã có hiệu lực pháp luật.

Theo quy định tại khoản 1 điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự, trường hợp vụ án bị đình chỉ theo điểm e khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015 thì đương sự không có quyền khởi kiện lại nếu vụ án sau không có gì khác với vụ án trước về nguyên đơn, bị đơn và quan hệ pháp luật có tranh chấp.

Như vậy, Tòa án nhân dân Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh ban hành quyết định số 77/2018/QĐST-DS ngày 02 tháng 02 năm 2018 đình chỉ giải quyết vụ án dân sự là có căn cứ; Không có cơ sở để chấp nhận yêu cầu kháng cáo của nguyên đơn ông Đỗ Xuân H1 nên giữ nguyên quyết định sơ thẩm như đề nghị của đại diện Viện kiểm sát tại phiên họp phúc thẩm.

Căn cứ vào Điều 314 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Căn cứ vào điểm a khoản 1 Điều 192, điểm g khoản 1 điều 217, khoản 1 Điều 218, Điều 219 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 77/2018/QĐST-DS ngày 02 tháng 02 năm 2018 Tòa án nhân dân Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Án phí dân sự phúc thẩm ông Đỗ Xuân H1 phải chịu 300.000 (ba trăm ngàn) đồng, được trừ vào tiền tạm ứng án phí đã nộp 300.000 (ba trăm ngàn) đồng, theo biên lai thu số AA/2017/0014282, ngày 07/2/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh; Ông Đỗ Xuân H1 đã nộp đủ án phí dân sự phúc thẩm.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:

- TANDTC;
- VKSND TPHCM;
- TAND Quận 8;
- Chi cục THADS Quận 8;
- Các đương sự;
- Lưu (L-17)

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

Lưu Ngọc Thạch