

QUYẾT ĐỊNH CHUYỂN HỒ SƠ VỤ ÁN

TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN TÂN PHÚ, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Căn cứ hồ sơ vụ án đã thụ lý số 41/2018/TLST-DS ngày 26 tháng 01 năm 2018 của Tòa án nhân dân quận Tân Phú về việc: “Tranh chấp tài sản chung” giữa:

Nguyên đơn: Bà Đặng Thị Bích Vân, sinh năm 1937;

Địa chỉ: 99/1 Nguyễn Hữu Dật, phường Tây Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh;

Người đại diện theo ủy quyền của bà Vân: Bà Nguyễn Thị Kim Anh, sinh năm: 1974 (Văn bản ủy quyền số 00305, quyền số 01 TP/CC-SCC/HĐGD ngày 23/01/2018)

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bà Vân: ông Phan Thành Nhân, Luật sư thuộc Đoàn Luật sư Thành phố Hồ Chí Minh

Bị đơn: Ông Nguyễn Thế Cường, sinh năm 1967;

Địa chỉ: số 5 ngõ 256 Bạch Đằng, phường Chương Dương, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

1. Ông Nguyễn Ngọc Huy, sinh năm 1977; Ngụ tại: số 5 ngõ 256 Bạch Đằng, phường Chương Dương, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Bùi Hải Quảng, sinh năm 1973

Địa chỉ: P1118-I 17, Láng Hạ, Thành phố Hà Nội.

2. Ông Nguyễn Thế Hùng, sinh năm 1958; Ngụ tại: 303/12 Tân Sơn Nhì, phường Tân Sơn Nhì, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh.

3. Bà Nguyễn Thị Kim Anh, sinh năm 1974; Ngụ tại: 99/1 Nguyễn Hữu Dật, phường Tây Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh.

4. Bà Nguyễn Thị Kim Xuân, sinh năm 1967; Ngụ tại: số 5 ngõ 256 Bạch Đằng, phường Chương Dương, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Vũ Thị Thanh Nga, sinh năm 1983

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bà Xuân: Ông Nguyễn Hà Luân, Luật sư thuộc Văn phòng luật sư Hưng Đạo Thăng Long thuộc Đoàn luật sư thành phố Hà Nội.

Xét thấy:

Ngày 21 tháng 11 năm 2018, bà Đặng Thị Bích Vân có đơn khởi kiện bổ sung đề nghị hủy phần cập nhật ngày 17/11/2017 cho ông Nguyễn Ngọc Huy của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Thành phố Hồ Chí Minh chi nhánh quận Tân Phú trong Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 118629, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận số CH09312 do Ủy ban nhân dân quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 20/10/2010 đối với nhà đất tại số 99/1 Nguyễn Hữu Dật, phường Tây Thạnh, quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh.

Do đó, vụ án thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ vào Điều 37; Khoản 1 Điều 41 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Căn cứ vào Khoản 4 Điều 32 Luật Tố tụng hành chính.

QUYẾT ĐỊNH

1. Chuyển hồ sơ vụ án về: “Tranh chấp tài sản chung” giữa:

Nguyên đơn: Bà Đặng Thị Bích Vân, sinh năm 1937;

Địa chỉ: 99/1 Nguyễn Hữu Dật, phường Tây Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh;

Người đại diện theo ủy quyền của bà Vân: Bà Nguyễn Thị Kim Anh, sinh năm: 1974 (Văn bản ủy quyền số 00305, quyền số 01 TP/CC-SCC/HĐGD ngày 23/01/2018)

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bà Vân: ông Phan Thành Nhân, Luật sư thuộc Đoàn Luật sư Thành phố Hồ Chí Minh

Bi đơn: Ông Nguyễn Thế Cường, sinh năm 1967;

Địa chỉ: số 5 ngõ 256 Bạch Đằng, phường Chương Dương, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

+ Ông Nguyễn Ngọc Huy, sinh năm 1977; Ngụ tại: số 5 ngõ 256 Bạch Đằng, phường Chương Dương, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Bùi Hải Quảng, sinh năm 1973

Địa chỉ: P1118-I 17, Láng Hạ, Thành phố Hà Nội.

+ Ông Nguyễn Thế Hùng, sinh năm 1958; Ngụ tại: 303/12 Tân Sơn Nhì, phường Tân Sơn Nhì, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh.

+ Bà Nguyễn Thị Kim Anh, sinh năm 1974; Ngụ tại: 99/1 Nguyễn Hữu Dật, phường Tây Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh.

+ Bà Nguyễn Thị Kim Xuân, sinh năm 1967; Ngụ tại: số 5 ngõ 256 Bạch Đằng, phường Chương Dương, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Vũ Thị Thanh Nga, sinh năm 1983

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bà Xuân: Ông Nguyễn Hà Luân, Luật sư thuộc Văn phòng luật sư Hưng Đạo Thăng Long thuộc Đoàn luật sư thành phố Hà Nội.

Đến Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh giải quyết theo thẩm quyền.

2. Số tiền tạm ứng án phí sẽ được quyết định khi vụ án được tiếp tục giải quyết.

3. Các đương sự có quyền khiếu nại quyết định này trong thời hạn 03 (ba) ngày làm việc kể từ ngày nhận được quyết định này.

Nơi nhận:

- TAND thành phố Hồ Chí Minh
(Kèm hồ sơ vụ án)
- Các đương sự;
- VKSND quận Tân Phú;
- Lưu: VP, hồ sơ.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Kim Cương