TOÀ ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN AN PHÚ** TỈNH AN GIANG	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 118/2024/QĐST–DS	*A, ngày 13 tháng 6 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48, 217, 218 và Điều 219 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ dân sự sơ thẩm thụ lý số: 31/2024/TLST-DS ngày 23 tháng 02 năm 2024 về việc: "Tranh chấp yêu cầu tuyên bố hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất vô hiệu, xử lý hậu quả hợp đồng và bồi thường thiệt hại".

Xét thấy: Đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn bà Trần Thị Thanh T tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện; đồng bị đơn không phản tố, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập, theo điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 31/2024/TLST-DS ngày 23 tháng 02 năm 2024 về việc: "Tranh chấp yêu cầu tuyên bố hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất vô hiệu, xử lý hậu quả hợp đồng và bồi thường thiệt hại" giữa:

Nguyên đơn: Ông Trần Minh L, sinh năm 1971; cư trú: Tổ A, khóm A, thị trấn A, huyện A, tỉnh An Giang.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn là bà Trần Thị Thanh T, sinh năm 1974, cư trú: Khóm A, thị trấn A, huyện A, tỉnh An Giang. Theo văn bản ủy quyền ngày 06/11/2022 tại văn phòng C, thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Bà Nguyễn Thị T1, sinh năm 1965 và ông Lê Văn L1, sinh năm 1954 (đã chết).

Người thừa kế quyền và nghĩa vụ của ông Lê Văn L1:

1. Bà Lê Thị T2, sinh năm 1980
2. Ông Lê Văn X, sinh năm 1982
3. Bà Lê Thị N, sinh năm 1984
4. Ông Lê Minh H, sinh năm 1990

Cùng cư trú: Tổ C, ấp B, xã N, huyện A, tỉnh An Giang.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Lưu Văn D, sinh năm 1966; cư trú: Tổ G, ấp T, xã N, huyện A, tỉnh An Giang

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Về án phí: Hoàn lại số tiền tạm ứng án phí 10.538.000đ cho ông Trần Minh L (do bà T nộp thay) theo biên lai thu số 0009226 ngày 21/02/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Phú.

Ông Trần Minh L được quyền khởi kiện lại theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự 2015 khi có yêu cầu.

Về chi phí tố tụng: Nguyên đơn tự nguyện chịu số tiền 2.251.000đ theo phiếu thu ngày 20/5/2024 của Văn phòng đăng ký đất đai – chi nhánh huyện A và biên nhận ngày 20/5/2024 của Tòa án nhân dân huyện An Phú.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Thảo N1