

Số: **50/2019/QĐST-KDTM**

Hà Nội, ngày 10 tháng 10 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THOẢ THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN ĐÔNG ĐÀ, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Trần Anh Tuấn

Các Hội thẩm nhân dân: Ông Phạm Xuân Đệ

Ông Lê Bá Lung

Căn cứ vào các Điều 212, 213, 235 và 246 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ hồ sơ vụ án Kinh doanh thương mại thụ lý số 43/2019/TLST-KDTM ngày 06 tháng 5 năm 2019.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết vụ án và thỏa thuận của các đương sự là tự nguyện, không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Công ty TNHH thương mại dịch vụ xây dựng U

Địa chỉ: Khu phố P, phường M, thị xã P, tỉnh B.

Người đại diện theo pháp luật: Bà Văn Kim Y – Giám đốc.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Vũ Minh T.

(Văn bản ủy quyền ngày 05/12/2018)

Bị đơn: Công ty cổ phần đầu tư phát triển và xây dựng T

Địa chỉ: Số 36 H, phường D, quận Đ, Thành phố Hà N (Địa chỉ mới: Số 614 đường L, phường N, quận T, Thành phố H).

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Đức T – Chủ tịch HĐQT.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Trần Trọng B, ông Nguyễn Minh Đ.

(Văn bản ủy quyền ngày 03/6/2019)

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

* Công ty TNHH thương mại dịch vụ xây dựng U và Công ty cổ phần đầu tư phát triển và xây dựng T thống nhất chấm dứt Thỏa thuận đặt mua ngày 23/5/2017.

* Công ty cổ phần đầu tư phát triển và xây dựng T xác nhận còn nợ Công ty TNHH thương mại dịch vụ xây dựng U số tiền 1.401.645.000 đồng.

* Thời hạn thanh toán: Công ty cổ phần đầu tư phát triển và xây dựng T sẽ thanh toán số tiền 1.401.645.000 đồng thành 03 đợt:

- Đợt 1: Chậm nhất đến ngày 10/11/2019 thanh toán số tiền 420.000.000 đồng.

- Đợt 2: Chậm nhất đến ngày 10/12/2019 thanh toán số tiền 420.000.000 đồng.

- Đợt 3: Chậm nhất đến ngày 10/01/2020 thanh toán toàn bộ số tiền 561.645.000 đồng.

* Về án phí: Công ty cổ phần đầu tư phát triển và xây dựng T tự nguyện chịu 27.024.675 đồng án phí Kinh doanh thương mại sơ thẩm (Chưa nộp). Công ty TNHH thương mại dịch vụ xây dựng U tự nguyện chịu 27.024.675 đồng án phí Kinh doanh thương mại sơ thẩm. Hoàn trả Công ty TNHH thương mại dịch vụ xây dựng U số tiền 2.675.325 đồng tạm ứng án phí đã nộp tại Biên lai số 8584 ngày 26/4/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Đống Đa.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân quận Đống Đa;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀ**

Trần Anh Tuấn