| | |
|---|---|
| **TÒA ÁN NHÂN DÂN**<br>**KHU VỰC 2 - HẢI PHÒNG** | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc** |

Số: 300/2025/QĐST-DS

*Hải Phòng, ngày 16 tháng 12 năm 2025*

# QUYẾT ĐỊNH
## ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 15 tháng 12 năm 2025, chị Vũ Thị V là nguyên đơn có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự,

## QUYẾT ĐỊNH:

**1**. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 56/2025/TLST-DS ngày 16 tháng 6 năm 2025 về việc "Tranh chấp Hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất" giữa:

Nguyên đơn: Chị Vũ Thị V

Địa chỉ: Thôn Nam P, xã Tân Minh, thành phố Hải Phòng.

Bị đơn: Anh Nguyễn Ngọc T và chị Bùi Thị Hoàng A.

Địa chỉ: Số 715 đường 208, tổ dân phố V, phường An Hải, Hải Phòng.

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan: Văn Phòng Công chứng Trịnh Thế C; địa chỉ trụ sở: Số nhà 27, tổ 4 đường 351, phường A, TP. Hải Phòng.

**2**. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Người khởi kiện có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

- Trả lại cho chị Vũ Thị V số tiền 300.000đồng tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm chị Vũ Thị V đã nộp tại Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng (biên lai thu tiền số 0000278 ngày 16 tháng 6 năm 2025).

**3**. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị Quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được Quyết định hoặc kể từ ngày Quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

***Nơi nhận:***
- TAND TP Hải Phòng;
- VKSND TP. Hải Phòng;
- VKSND khu vực 2 – Hải Phòng;
- Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng;
- Các đương sự;
- Lưu: Hồ sơ vụ án, VT.

**THẨM PHÁN**

**Nguyễn Thị Thu Hương**