

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN KẾT QUẢ HÒA GIẢI THÀNH TẠI TÒA ÁN

Căn cứ vào các điều 32, 33, 34, 35, 36 của Luật hòa giải, đối thoại tại Tòa án;
Căn cứ vào yêu cầu công nhận kết quả hòa giải thành của anh Tống Văn V và anh Lê Viết Đ, chị Hà Thị H.

Sau khi nghiên cứu:

- Đơn khởi kiện về việc tranh chấp hợp đồng vay tài sản đề ngày 01/8/2025 của người khởi kiện anh Tống Văn V;

- Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải thành ngày 26 tháng 9 năm 2025 về việc thỏa thuận giải quyết toàn bộ tranh chấp của các bên tham gia hòa giải sau đây:

Người khởi kiện: Anh Tống Văn V, sinh năm 1985. Thường trú tại: Tổ 7, ấp T1, xã T, tỉnh Đồng Nai. Đại diện theo ủy quyền: Anh Bùi Phúc Q, sinh năm 1983. Trú tại: ấp 1B, xã T, huyện Đ, tỉnh Bình Phước cũ, nay là ấp 1B, xã Đ, tỉnh Đồng Nai.

- Người bị kiện: Anh Lê Viết Đ, sinh năm 1980 và chị Hà Thị H, sinh năm 1983. Cùng thường trú tại: Tổ 9, ấp T1, xã T, tỉnh Đồng Nai.

- Các tài liệu kèm theo Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải do Hòa giải viên chuyển sang Tòa án và các tài liệu do Tòa án thu thập được theo quy định tại khoản 2 Điều 32 của Luật hòa giải, đối thoại tại Tòa án (nếu có);

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Kết quả hòa giải thành được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 26 tháng 9 năm 2025 có đủ các điều kiện quy định tại Điều 33 của Luật hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận kết quả hòa giải thành của các bên được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 26 tháng 9 năm 2025, cụ thể như sau:

Ông Lê Viết Đ, bà Hà Thị H có nghĩa vụ trả nợ cho ông Tống Văn V tổng số tiền 1.150.000.000đ (Một tỷ một trăm năm mươi triệu đồng), trong đó số tiền nợ gốc 1.050.000.000đ (Một tỷ không trăm năm mươi triệu đồng) và tiền lãi tính đến hết tháng 9/2025 là 100.000.000đ (một trăm triệu đồng). Phương thức trả tiền như sau:

- Thời hạn trả nợ bắt đầu từ ngày 26/10/2025 cho đến ngày 26/8/2028, định kỳ vào ngày 26 hàng tháng, ông Lê Viết Đ, bà Hà Thị H có nghĩa vụ trả cho ông Tống Văn V số tiền 5.000.000 (Năm triệu) đồng.

- Đến hết ngày 26/9/2028, ông Lê Viết Đ, bà Hà Thị H phải trả hết số tiền còn lại là 975.000.000 (Chín trăm bảy mươi lăm triệu) đồng cho ông Tống Văn V.

- Trường hợp ông Lê Viết Đ, bà Hà Thị H vi phạm nghĩa vụ trả nợ ở bất cứ kỳ

trả nợ hàng tháng nào thì phía ông Tống Văn V có quyền yêu cầu thi hành án đối với toàn bộ số tiền còn lại.

2. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự và được thi hành theo quy định của pháp luật về Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Các bên tham gia hòa giải;
- VKSND cùng cấp;
- THADS cấp tỉnh;
- Lưu TA.

THẨM PHÁN

Huỳnh Hoàng Lực