TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 203/2022/QĐ-PT	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 07 tháng 4 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Phạm Thị Duyên

Các Thẩm phán: Ông Vũ Ngọc Huynh.

Bà Huỳnh Thanh Duyên

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án số: 826/2020/DS-ST ngày 22 tháng 6 năm 2020 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh bị kháng cáo như sau:

Ngày 06/7/2020, bị đơn bà Trương Ánh T và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan ông Nguyễn C kháng cáo toàn bộ bản án.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, bà Trương Ánh T và ông Nguyễn C đã rút toàn bộ nội dung kháng cáo. Việc rút kháng cáo là tự nguyện, đúng pháp luật.

Căn cứ vào các điều 289 và 295 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

I. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 402/2021/TLPT-DS ngày 08 tháng 7 năm 2021 về việc "Tranh chấp hợp đồng đặt cọc chuyển nhượng quyền sử dụng đất", giữa:

Nguyên đơn:

Ông Nguyễn Đức Th, sinh năm 1943;

Địa chỉ: Số nhà 09/19, đường N, Phường 6, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Lê Văn Th, sinh năm 1978;

Địa chỉ: Số 146/9 đường T 28, phường T, Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn:

Bà Trương Ánh T, sinh năm 1944;

Địa chỉ: Số 800 (số cũ ¼) H, khu phố 1, phường T, Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Nguyễn Thị Nam G, sinh năm 1980;

Địa chỉ: Số nhà 53/3 đường T, phường 1, quận G, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Bà Nguyễn Thị Hồng L, sinh năm 1968 (mất năm 2018, không có chồng con)

2. Ông Nguyễn C, sinh năm 1969;

3. Bà Nguyễn Thị Hồng P, sinh năm 1972;

4. Bà Nguyễn Thị Hồng H, sinh năm 1975;

Cùng địa chỉ: Số 800 H, khu phố 1, phường T, quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh

5. Ông Nguyễn Q, sinh năm 1981

Địa chỉ: 1275 Cathay.ĐR.Sanzose.CA.95122

6. Bà Đỗ Thị B, sinh năm 1973

Địa chỉ: Số 09/19, đường N, Phường 6, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

II. Bản án dân sự có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

III. Án phí phúc thẩm:

Bà Trương Ánh T được miễn nộp tiền tạm ứng án phí phúc thẩm.

Ông Nguyễn C phải nộp 300.000 (ba trăm ngàn) đồng án phí phúc thẩm, được khấu trừ 300.000 tạm ứng án phí đã nộp tại Biên lai thu số 0092233, ngày 06/8/2020 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, Ông C đã nộp đủ.

1. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:
- Tòa án nhân dân tối cao;
- VKSNDCC tại TP. Hồ Chí Minh;
- TAND TP. Hồ Chí Minh;
- VKSND TP. Hồ Chí Minh;
- Cục THADS TP. Hồ Chí Minh;
- Các đương sự (2);
- Lưu: VP (3), HS (2) (án BĐA)

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀ

Phạm Thị Duyên