TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 12 - ĐỒNG THÁP**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 08/2026/QĐST-DS	*Đồng Tháp, ngày 12 tháng 01 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy, ngày 12 tháng 01 năm 2026, nguyên đơn ông Phan Huỳnh L có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện; đồng thời ngày 05 tháng 01 năm 2026 các bị đơn ông Nguyễn Tấn S2, bà Nguyễn Thị M có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu phản tố là hoàn toàn tự nguyện, phù hợp quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 444/2025/TLST-DS ngày 20 tháng 10 năm 2025, về việc Tranh chấp dân sự về hợp đồng thuê quyền sử dụng đất và yêu cầu bồi thường thiệt hại về tài sản, giữa:

- Nguyên đơn: Ông Phan Huỳnh L, sinh ngày 01 tháng 01 năm 1986; Nơi cư trú: Ấp DB, xã THC, tỉnh Đồng Tháp.

Người đại diện theo uỷ quyền của nguyên đơn ông Phan Huỳnh L là ông Trần Tiến S1, sinh ngày 01 tháng 01 năm 1979; Nơi cư trú: Ấp TT, xã TP, tỉnh Đồng Tháp theo Hợp đồng ủy quyền ngày 01 tháng 8 năm 2025.

- Bị đơn: Ông Nguyễn Tấn S2, sinh ngày 01 tháng 01 năm 1954 và bà Nguyễn Thị M, sinh ngày 01 tháng 01 năm 1960; Cùng nơi cư trú: Ấp TT, xã TP, tỉnh Đồng Tháp.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Ông Phan Huỳnh L, ông Nguyễn Tấn S2 và bà Nguyễn Thị M có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

- Trả lại cho ông Phan Huỳnh L, ông Nguyễn Tấn S2 và bà Nguyễn Thị M đơn khởi kiện, đơn yêu cầu phản tố và tài liệu, chứng cứ kèm theo (*nếu có yêu cầu*).

- Về án phí dân sự sơ thẩm:

+ Trả lại cho ông Phan Huỳnh L số tiền tạm ứng án phí đã nộp 5.000.000 (Năm triệu) đồng theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0005197 ngày 17 tháng 10 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp.

+ Ông Nguyễn Tấn S2 và bà Nguyễn Thị M thuộc trường hợp được miễn tiền tạm ứng án phí và án phí.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND khu vực 12 - Đồng Tháp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Lương Bằng