

Số: 71/2018/QĐST-DS

Nhà Bè, ngày 05 tháng 6 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Bà Trần Thị Nhã P là nguyên đơn có đơn rút yêu cầu khởi kiện đề ngày 05 tháng 6 năm 2018 là thuộc trường hợp quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

I. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 131/2018/TLST-DS ngày 11 tháng 4 năm 2018 về việc “Tranh chấp hợp đồng đặt cọc chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa:

Nguyên đơn: Bà Trần Thị Nhã P – Sinh năm 1988

Địa chỉ: 106A Khu phố B, thị trấn B, huyện B, Thành phố C.

Tạm trú: 319/B1 Đường N, Phường B, quận T, Thành phố C.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Tuấn M – Sinh năm 1979

Địa chỉ: 436 Đường Đ, Phường C, quận T, Thành phố C

Bị đơn: Ông Đặng Văn T – Sinh năm 1983

Địa chỉ: Ấp B, xã N, huyện Q, tỉnh N.

Trú tại: 428/23/7/11 Đường B, Ấp M, xã P, huyện B, Thành phố C

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Nguyễn Thị Hồng H – Sinh năm 1989

Địa chỉ: 15/57 Đường N, phường H, quận T, Thành phố C

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

1/ Bà Nguyễn Thị Ngọc T

Trú tại: 428/23/7/11 Đường B, Ấp M, xã P, huyện B, Thành phố C

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Nguyễn Thị Hồng H – Sinh năm 1989

Địa chỉ: Địa chỉ: 15/57 Đường N, phường H, quận T, Thành phố C

2/ Ngân hàng N

Địa chỉ: NL03-05 BT, Đường T, xã K, huyện B, Thành phố C

II. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự được quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

Trả lại bà Trần Thị Nhã P toàn bộ tiền tạm ứng án phí mà bà P đã nộp là 46.300.000 đồng (Bốn mươi sáu triệu ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số AD/2014/0008811 ngày 11 tháng 4 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh.

III. Đương sự: Các ông (bà): Trần Thị Nhã P; Đặng Văn T; Nguyễn Thị Ngọc T; Ngân hàng N có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND TP HCM;
- VKSND huyện Nhà Bè;
- C.C.T.H.A.DS huyện Nhà Bè;
- Đường sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Ngọc Long