TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ THỦ ĐỨC** **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 3779/2022/QĐST-DS *Thành phố Thủ Đức, ngày 27 tháng 9 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn – ông Mai Đình Ph và bà Nguyễn Thị Th có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có yêu cầu độc lập – ông Phạm Văn T có đơn rút toàn bộ yêu cầu độc lập theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 301/2022/TLST- DSST ngày 22 tháng 4 năm 2022 về việc "Tranh chấp hợp đồng đặt cọc" giữa:

Nguyên đơn:

Ông Mai Đình Ph, sinh năm 1968

Bà Nguyễn Thị Th, sinh năm 1976

Cùng địa chỉ:, phường Tân Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Ông Phùng Trần V, sinh năm 1971

Địa chỉ:, phường Đa Kao, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Bà Phạm Thị Kim L, sinh năm 1985

Địa chỉ: phường Tân Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

Ông Phạm Văn T, sinh năm 1958

Địa chỉ: , phường Dĩ An, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Các đương sự được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định pháp luật.

Án phí: Trả lại cho ông Mai Đình Ph và bà Nguyễn Thị Th số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 14.300.000 (Mười bốn triệu ba trăm ngàn) đồng theo Biên lai thu tạm ứng án phí lệ phí Tòa án số AA/2021/0026886 ngày 21/4/2022 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

Trả lại cho ông Phạm Văn T số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 21.825.000 (Hai mươi mốt triệu tám trăm hai mươi lăm ngàn) đồng theo Biên lai thu tạm

ứng án phí lệ phí Tòa án số AA/2021/0027334 ngày 07/6/2022 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND TPHCM;
- Chi cục THADS thành phố Thủ Đức;
- VKSND thành phố Thủ Đức;
- Đương sự;
- Lưu: VT, hồ sơ

THẨM PHÁN

Trương Thị Nhung