

Số: **645/2019/QĐHC-PT**

Thành phố H. , ngày 16 tháng 7 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN HÀNH CHÍNH

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Trần Mỹ Cúc

Các Thẩm phán: Bà Nguyễn Thị Cúc

Bà Mai Thị Thanh Tú

- Thư ký phiên tòa: Bà Lương Thị Hoài Phương

- Đại diện Viện Kiểm sát nhân dân Thành phố H. tham gia phiên tòa:
Bà Trương Thị Hồng Hoa – Kiểm sát viên

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án hành chính số 03/2018/HC-ST ngày 05 tháng 11 năm 2018 của Tòa án nhân dân quận 7 bị kháng cáo theo đơn gửi ngày 20 tháng 11 năm 2018 của Công ty Cổ phần Đức Khải.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm,

Bà Nguyễn Thị Ngọc Y. nêu lý do về việc Công ty Cổ phần Đức Kh. kháng cáo bản án của cấp sơ thẩm là do không phải không tổ chức hội nghị nhà chung cư. Có tổ chức hội nghị lần thứ nhất cho Block A2, Block A4 - A5 vào các ngày 03 và 24/6/2018 nhưng không thành vì không đạt được tỷ lệ cư dân tham gia tối thiểu.

Sau khi có bản án sơ thẩm, Công ty Cổ phần Đức Kh. tiếp tục tổ chức hội nghị nhà chung cư lần thứ hai vào ngày 13/3/2019 đối với Block A2, ngày 21/4/2019 đối với Block A4 - A5 nhưng vẫn không đủ điều kiện như đã nêu trên. Công ty Cổ phần Đức Kh. gửi Văn bản số 39-2019/CTHĐQT-DA ngày 19/3/2019 và số 69-2019/CTHĐQT- DA ngày 25/4/2019 đề nghị Ủy ban nhân dân phường P. M., quận 7 tổ chức hội nghị nhà chung cư. Riêng Block B3 có dự kiến tổ chức hội nghị vào các ngày 13/5/2018 và 08/7/2018 nhưng do chưa có đủ ứng viên tham gia nên dự kiến sẽ tổ chức theo luật định là có căn cứ.

Tuy nhiên, đại diện của Công ty cổ phần Đức Kh. nộp đơn đề nghị rút đơn kháng cáo là tự nguyện, nên ghi nhận.

Ông Trương Quốc B. xác định Ủy ban nhân dân phường P. M., quận 7 đã tổ chức hội nghị của Block A4 – A5 vào ngày 30/6/2019 và dự kiến sẽ tổ chức hội nghị của Block A2 vào ngày 21/7/2019.

Do đó, chấp nhận đề nghị của đại diện Viện Kiểm sát về việc đình chỉ xét xử phúc thẩm. Người kháng cáo chịu án phí hành chính phúc thẩm. Các phần quyết định khác của án sơ thẩm không có kháng cáo, kháng nghị nên phát sinh hiệu lực pháp luật.

Căn cứ điểm c khoản 1 Điều 229 của Luật Tổ tụng hành chính;

Căn cứ khoản 4 Điều 34 của Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí tòa án,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án hành chính phúc thẩm thụ lý số 46/2018/TLPT-HC ngày 14 tháng 12 năm 2018 về “Khiếu kiện hành vi hành chính” giữa:

Người khởi kiện:

- Ông Tạ Quang Kh., sinh năm 1983

Địa chỉ: Số 25.12, tầng 25, Block A2, chung cư Kỷ Nguyên – The Era Town đường 15B, phường P. M., quận 7, Thành phố H.

- Ông Lê Quốc C., sinh năm 1985

Địa chỉ: Số 24.01, tầng 24, Block B3, chung cư Kỷ Nguyên – The Era Town đường 15B, phường P. M., quận 7, Thành phố H.

- Ông Phạm Đình Kh., sinh năm 1977

Địa chỉ: Số 1809P, tầng 18, Block B3, chung cư Kỷ Nguyên – The Era Town đường 15B, phường P. M., quận 7, Thành phố H.

- Ông Trần Nguyên H., sinh năm 1971

Địa chỉ: Số 10.05D, tầng 10, Block A5, chung cư Kỷ Nguyên – The Era Town đường 15B, phường P. M., quận 7, Thành phố H.

Người bị kiện: Ủy ban nhân dân phường P. M., quận 7, Thành phố H.

Trụ sở: N230 Hoàng Quốc Việt, phường P. M., quận 7, Thành phố H.

Người đại diện theo ủy quyền ngày 05/11/2018: Ông Trương Quốc B. – Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường P. M.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Công ty Cổ phần Đức Khải

Trụ sở: 271/7B đường An Dương Vương, Phường 3, quận 5, Thành phố H.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Phạm Ngọc Lâm, Chủ tịch Hội đồng quản trị

Người đại diện theo ủy quyền ngày 25/10/2018: Ông Trần Thanh T. và bà Nguyễn Thị Ngọc Y.

2. Bản án hành chính số 03/2018/HC-ST ngày 05 tháng 11 năm 2018 của Tòa án nhân dân quận 7 có hiệu lực pháp luật.

3. Về án phí hành chính phúc thẩm:

Công ty cổ phần Đức Kh. chịu án phí hành chính phúc thẩm 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng). Được trừ vào số tiền tạm nộp theo Biên lai số 026245 ngày 21/11/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự quận 7, Thành phố H. .

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật, kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:

- TAND tối cao;
- TAND cấp cao tại TPHCM;
- VKSND cấp cao tại TPHCM;
- VKSND TPHCM;
- TAND quận 7;
- Chi cục THADS quận 7;
- Các đương sự (để thi hành);
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Trần Mỹ Cúc