

Số: 14/2022/QĐ-PT

BN, ngày 10 tháng 6 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH BN

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Nguyễn Văn Tính.

Các Thẩm phán: Ông Nguyễn Thanh Bình.

Bà Nguyễn Tuyết Mai.

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số: 09/2021/DS-ST ngày 25/11/2021 của Tòa án nhân dân thành phố BN, tỉnh BN bị kháng nghị, kháng cáo như sau:

Ngày 06/12/2021, ông bà Nguyễn Thị Thanh X có đơn kháng cáo một phần bản án sơ thẩm.

Ngày 07/12/2021, ông Nguyễn Đức V có đơn kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm.

Ngày 10/12/2021, Viện trưởng Viện kiểm sát nhân dân thành phố BN có quyết định kháng nghị số 01/QĐKNPT-VKS-DS đối với bản án sơ thẩm.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm ngày 10/6/2022, nguyên đơn là ông Nguyễn Đức V và đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn là ông Nguyễn Xuân D có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và yêu cầu kháng cáo; bị đơn là bà Nguyễn Thị Thanh X và ông Nguyễn Mai T do chị Nguyễn Thị H đại diện theo ủy quyền có văn bản gửi đến Tòa án ngày 07/6/2022 với nội dung đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn, đồng thời có đơn xin rút yêu cầu kháng cáo. Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn và việc bị đơn đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng tới quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Do nguyên đơn rút đơn khởi kiện và rút kháng cáo; bị đơn rút đơn kháng cáo nên tại phiên tòa ngày 10/6/2022, đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh BN đã quyết định rút toàn bộ Quyết định kháng nghị số 01/QĐKNPT-VKS-DS đối với bản án sơ thẩm.

Căn cứ vào các Điều 299, Điều 311 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

I. Hủy bản án sơ thẩm dân sự sơ thẩm số: 09/2021/DS-ST ngày 25/11/2021 của Tòa án nhân dân thành phố BN và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 57/2022/TLPT-DS ngày 14/02/2022 về “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất” giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông Nguyễn Đức V, sinh năm 1961; địa chỉ: Khu TL, phường TH, thành phố TS, tỉnh BN.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Nguyễn Xuân D, sinh năm 1973; địa chỉ: Số 27>NNL, quận TX, thành phố HN.

- *Bị đơn:* Ông Nguyễn Mai T, sinh năm 1938;

Bà Nguyễn Thị Thanh X, sinh năm 1945;

Cùng trú tại: Xóm T, khu TS, phường VN, thành phố BN, tỉnh BN.

Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn: Chị Nguyễn Thị H, sinh năm 1982; địa chỉ: Số 76 đường NGT, phường SH, thành phố BN, tỉnh BN.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Anh Vũ Thanh T1, sinh năm 1978; trú tại: Ngõ 86, khu TS, phường VN, thành phố BN, tỉnh BN;

Người đại diện theo ủy quyền của anh T1: Chị Nguyễn Thị H, sinh năm 1982; địa chỉ: Số đường NGT, phường SH, thành phố BN, tỉnh BN.

2. Bà Nguyễn Thị Như T2, sinh năm 1952; địa chỉ: Khu tập thể H, ĐN, quận BTL, thành phố HN và số nhà 41 ngõ TH, phường LH, quận ĐĐ, thành phố HN.

3. Văn phòng công chứng KB, địa chỉ: Số 74 đường NGT, phường SH, thành phố BN, tỉnh BN do ông Nguyễn Thạc N - Trưởng Văn phòng đại diện theo pháp luật.

II. Về án phí dân sự sơ thẩm, án phí dân sự phúc thẩm và chi phí tố tụng:

Miễn án phí dân sự sơ thẩm cho ông Nguyễn Đức V, ông Nguyễn Mai T và bà Nguyễn Thị Thanh X.

Hoàn trả ông Nguyễn Đức V 7.500.000đ tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp tại biên lai thu số 00581 ngày 12/11/2014 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố BN.

Miễn án phí dân sự phúc thẩm cho ông Nguyễn Đức V và bà Nguyễn Thị Thanh X.

Hoàn trả ông Nguyễn Đức V 300.000 đồng tiền tạm ứng án phí dân sự phúc thẩm đã nộp tại biên lai thu số 0001006 ngày 07/12/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố BN.

Hoàn trả bà Nguyễn Thị Thanh X 300.000 đồng tiền tạm ứng án phí dân sự phúc thẩm đã nộp tại biên lai thu số 0001004 ngày 07/12/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố BN.

Ông Nguyễn Đức V phải chịu 13.000.000 đồng chi phí xem xét thẩm định và định giá tài sản (xác nhận ông V đã nộp đủ).

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh BN;
- TAND thành phố BN;
- Chi cục THA DS thành phố BN;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀ**

Nguyễn Văn Tính