

Số: 40/2025/QĐST-DS

Cần Thơ, ngày 05 tháng 9 năm 2025.

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Đại diện nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và đại diện bị đơn rút toàn bộ yêu cầu phản tố theo quy định tại Điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 127/2025/TLST- DS ngày 19 tháng 3 năm 2025 về việc tranh chấp hợp đồng vay tài sản và thực hiện nghĩa vụ trả tiền theo Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất ngày 28/01/2015 giữa:

Nguyên đơn: Bà **Trần Ngọc Tr*****, sinh năm: 19**;

Địa chỉ: Số **/A, đường Bùi Thị X*, phường Thới B*, quận Ninh K*, thành phố Cần Thơ. Địa chỉ hiện nay: Số **/A, đường Bùi Thị X*, phường Ninh K*, thành phố Cần Thơ.

Đại diện ủy quyền: Ông **Hồ Thanh P***, sinh năm 19**.

Địa chỉ: Số **X2/*, khu vực *, phường An Kh***, quận Ninh K*, thành phố Cần Thơ. Địa chỉ hiện nay: Số **X2/*, khu vực *, phường Tân A*, thành phố Cần Thơ.

Bị đơn: Ông **Phạm Hoàng L***, sinh năm: 19**.

Địa chỉ: Số ** đường Thái Thị Nh**, phường An Th**, quận Bình T*, thành phố Cần Thơ. Địa chỉ hiện nay: Số ** đường Thái Thị Nh**, phường Bình T*, thành phố Cần Thơ.

Đại diện ủy quyền: Ông **Nguyễn Thành Vĩnh T****, sinh năm 19**.

Địa chỉ: Số ** đường Cao T*, khu vực *, phường *, thành phố Vị T*, tỉnh Hậu Giang. Địa chỉ hiện nay: Số ** đường Cao T*, khu vực *, phường Vị T*, tỉnh Hậu Giang.

Người có quyền và nghĩa vụ liên quan: Bà **Nguyễn Thị Đ***, sinh năm 19**.

Địa chỉ: Số ** đường Thái Thị Nh**, phường An T*, quận Bình T*, thành phố Cần Thơ. Địa chỉ hiện nay: Số ** đường Thái Thị Nh**, phường Bình T*, thành phố Cần Thơ.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Bà **Trần Ngọc Tr***** được nhận lại tiền tạm ứng án phí là 17.960.000 đồng (mười bảy triệu chín trăm sáu mươi nghìn đồng) theo biên lai thu số 0000064 ngày 10/3/2025 tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ. Nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2-Cần Thơ.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND khu vực 2-Cần Thơ;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN
(ĐÃ KÝ)**

Nguyễn Thị Oanh