

Số: 38/2026/QĐST-DS

Gia Lai, ngày 18 tháng 5 năm 2026

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 55/2025/TLST-DS ngày 09/10/2025, “Về việc tranh chấp quyền sử dụng đất”, giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông Nguyễn Văn H, sinh năm 1957; CCCD số: 051057000767, ngày cấp 17/3/2025 và bà Chử Thị H1, sinh năm 1961; CCCD số: 030161005346, ngày cấp 08/4/2021; cùng địa chỉ: Thôn F, xã K, tỉnh Gia Lai.

- *Bị đơn:* Ông Lê Thanh T, sinh năm 1970; CCCD số: 038070011594, ngày cấp 31/3/2021 và bà Nguyễn Thị N, sinh năm 1975; CCCD số: 038175013344, ngày cấp 13/4/2021; cùng địa chỉ: Tổ C N, phường A, tỉnh Gia Lai.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Hoàn trả lại cho nguyên đơn số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng), theo biên lai số 0003073 ngày 09/10/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai. Nguyên đơn phải chịu chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và định giá tài sản là 4.800.000 đồng; nguyên đơn đã nộp đủ số tiền 4.800.000 đồng (Bốn triệu tám trăm nghìn đồng). Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự theo quy định của pháp luật.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- VKSND khu vực 13-GiaLai;
- Phòng THADS khu vực 13-Gia Lai;
- Các đương sự;
- Lưu HSPA, VPTA.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Đồng Ánh Đông