TÒA ÁN NHÂN DÂN **TỈNH VĨNH LONG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 51/2024/QĐ-PT,	*Vĩnh Long, ngày 02 tháng 12 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH VĨNH LONG

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 146/2024/DS-ST ngày 23/9/2024 của Tòa án nhân dân huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long bị kháng cáo như sau:

Ngày 07 tháng 10 năm 2024, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Huỳnh Ngọc H có đơn kháng cáo với nội dung:

Yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm sửa bản án sơ thẩm theo hướng không chấp nhận yêu cầu của nguyên đơn, buộc vợ chồng ông Khưu Minh H1 và bà Phan Thị X trả số tiền chuyển nhượng và đặt cọc là 1.467.068đ.

XÉT THẤY:

Trong thời hạn chuẩn bị xét xử phúc thẩm, bà Huỳnh Ngọc H là người kháng cáo rút toàn bộ kháng cáo theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 289 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào Điều 289 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1.Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 333/2024/TLPT-DS, ngày 05 tháng 11 năm 2024, về việc: "*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất",* giữa:

Nguyên đơn: ông Ôn Quốc V, sinh năm 1982. Địa chỉ: ấp H, xã H, huyện L, tỉnh Vĩnh Long.

Bị đơn: Ông Khưu Minh H1, sinh năm 1973

Bà Phan Thị X, sinh năm 1977

Cùng địa chỉ: số B, ấp H, xã H, huyện L, tỉnh Vĩnh Long.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Bà Huỳnh Ngọc H, sinh năm 1957. Địa chỉ: ấp P, xã Đ, huyện L, tỉnh Vĩnh Long.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 146/2024/DS-ST ngày 23/9/2024 của Tòa án nhân dân huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Án phí phúc thẩm: bà Huỳnh Ngọc H là người cao tuổi được miễn nộp tạm ứng án phí và án phí.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- CCTHADS huyện Long Hồ;
-TAND huyện Long Hồ;
- VKSND cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Đặng Thị Ánh Bình