TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 11 AN GIANG	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Số: 483/2026/QĐST-DS	*An Giang, ngày 04 tháng 06 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 254/2025/TLST-DS ngày 03 tháng 11 năm 2025 về việc *"hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất";*

Xét thấy: Nguyên đơn có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 254/2025/TLST-DS ngày 03 tháng 11 năm 2025 về việc *"hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất"* giữa:

Nguyên đơn: Ông Trần Văn M, sinh ngày 01/01/1964, số căn cước công dân 089064021438, bà Đoàn Thị H, sinh ngày 01/01/1965, số căn cước công dân 089165016166, ông Trần Văn Bé H1, sinh ngày 10/06/1988, số căn cước công dân 089088014794, bà Trần Thị Huỳnh N, sinh ngày 23/03/1997, số căn cước công dân 089197004424; địa chỉ: ấp A, xã H, tỉnh An Giang.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn ông Trần Văn M là: Ông Nguyễn Văn Việt E, sinh ngày 25/06/1988, số căn cước công dân 089088014564; địa chỉ: ấp L, xã L, huyện C (nay là xã L), tỉnh An Giang.

Bị đơn:

- Ông Trần Văn C, sinh năm 1957; địa chỉ: ấp A, xã H, tỉnh An Giang;

- Bà Nguyễn Thị H2, sinh năm 1990; địa chỉ: ấp A, xã H, tỉnh An Giang;

- Ông Nguyễn Thanh T, sinh năm 1981, số căn cước công dân 075081011459; địa chỉ: ấp C, xã V, huyện N (nay là xã P), tỉnh Đồng Nai;

- Bà Trần Thị L, sinh năm 1984, số căn cước công dân 089184026166; địa chỉ: ấp Chính Nghĩa, xã Vĩnh Thanh, huyện Nhơn Trạch (nay là xã Phước An), tỉnh Đồng Nai

2. Hậu quả của việc đình chỉ vụ án: Người khởi kiện có quyền khởi kiện lại. H3 lại cho ông Trần Văn Bé H1, bà Trần Thị Huỳnh N số tiền là 3.675.000đồng (Bằng chữ: Ba triệu sáu trăm bảy mươi lăm nghìn đồng) là tiền tạm ứng án phí đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí số 0007040 ngày 03/11/2025 của cơ quan Thi hành án dân sự An Giang.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự./.

Nơi nhận:
- TAND An Giang;
- VKSND An Giang;
- VKSND Khu Vực 11;
- THADS An Giang;
- Các đương sự;
- Lưu.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thanh Hùng

TAND KHU VỰC 11

KNG040626.TL.QDBA
2058