TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 12 – ĐẮK LẮK	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: **27**/2026/QĐST-DS	*Đắk Lắk, ngày 27 tháng 5 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 19 tháng 5 năm 2026 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 103/2026/TLST-DS ngày 07 tháng 5 năm 2026.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi nhận trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 (bảy) ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: vợ chồng ông Trần Văn Đ, sinh năm 1965 và bà Dương Thị Y, sinh năm 1969; địa chỉ: khu phố Đ, phường H, tỉnh Đắk Lắk.

Bị đơn: ông Võ Thanh L, sinh năm 1968; địa chỉ: khu phố P, phường Đ, tỉnh Đắk Lắk.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Bị đơn (ông Võ Thanh L) có mượn, còn nợ và đồng ý trả số tiền 410.000.000đ *(Bốn trăm mười triệu đồng)* cho nguyên đơn (vợ chồng ông Trần Văn Đ, bà Dương Thị Y).

2.2. Thời hạn trả: Đến ngày 19/11/2026, ông Võ Thanh L phải trả hết số tiền 410.000.000đ *(Bốn trăm mười triệu đồng)* cho vợ chồng ông Trần Văn Đ, bà Dương Thị Y.

Kể từ ngày tiếp theo ngày bị đơn cam kết thời hạn trả nợ và nguyên đơn có đơn yêu cầu thi hành án, nếu bị đơn chưa thi hành xong khoản tiền phải trả, thì hằng tháng còn phải chịu tiền lãi chậm trả theo quy định tại khoản 2 Điều 357 Bộ luật Dân sự tương ứng với số tiền và thời gian chưa thi hành án.

2.4. Về phần án phí:

- Ông Võ Thanh L tự nguyện chịu toàn bộ án phí dân sự sơ thẩm với số tiền 10.250.000đ *(Mười triệu hai trăm năm mươi nghìn đồng)*.

- Hoàn trả lại cho vợ chồng ông Trần Văn Đ, bà Dương Thị Y số tiền 10.200.000đ *(Mười triệu hai trăm nghìn đồng)* đã nộp tạm ứng án phí theo biên lai thu tiền số 0004499 ngày 23 tháng 4 năm 2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Đắk Lắk;
- VKSND KV12-Đắk Lắk;
- THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Phòng THADS KV12-Đắk Lắk;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Nguyễn Hữu Duyên