TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN THUẬN NAM** TỈNH NINH THUẬN	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 09/2023/QĐST-DS	*Thuận Nam, ngày 13 tháng 4 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 05 tháng 4 năm 2023 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 99/2022/TLST-DS ngày 15 tháng 12 năm 2023.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận giữa các đương sự:

Nguyên đơn: Ban quản lý khai thác các C C

Địa chỉ: khu phố 5, phường Đông Hải, Thành phố Phan Rang – Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Kim L – Chức vụ: Giám đốc.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Xuân K, sinh năm 1972 – Phó C C Cà Ná, thuộc Ban quản lý khai thác các C C

Bị đơn: Công ty TNHH Thanh T, địa chỉ: thôn Lạc Sơn, xã Cà Ná, huyện Thuận Nam, tỉnh Ninh Thuận.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Lê Xuân B, sinh năm 1968 – Chức vụ Giám đốc.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Ông Nguyễn Xuân K đại diện theo ủy quyền của Ban quản lý khai thác các C C Cà Ná yêu cầu Công ty Thanh T do ông Lê Xuân B đại diện theo pháp luật phải thanh toán số tiền thuê mặt bằng còn nợ cho Ban quản lý khai thác các C C tính đến ngày 01/4/2023 là **137.958.000** đồng. Ông Nguyễn Xuân K không yêu cầu tính lãi suất số tiền trên.

- Ông Lê Xuân B đại diện Công ty TNHH Thanh T thống nhất với số tiền còn nợ và đồng ý trả cho Ban quản lý C C Cà Ná số tiền như trên và không có yêu cầu gì.

*** Về phương thức trả nợ:** Ông Nguyễn Xuân K đại diện theo uỷ quyền của Ban quản lý khai thác các C C và ông Lê Xuân B đại diện Công ty TNHH Thanh T thoả thuận, định kỳ vào ngày **05** hàng tháng Công ty TNHH Thanh T có nghĩa vụ thanh toán cho Ban quản lý khai thác các C C số tiền **20.000.000đ** (hai mươi triệu đồng). Thời hạn bắt đầu trả nợ tính từ tháng **5/2023** cho đến khi trả hết số tiền nợ trên. Hai bên thống nhất không tính lãi suất đối với số tiền trên.

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành xong tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự năm 2015.

- **Về án phí:** Công ty TNHH Thanh T phải chịu 3.449.000đ (ba triệu Bn trăm Bn mươi chín nghìn đồng) án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả cho Ban quản lý khai thác các C C số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 3.000.000đ *(ba triệu đồng)* theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0001527 ngày 15/12/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thuận Nam, tỉnh Ninh Thuận.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thì hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Ninh Thuận;
- VKSND huyện Thuận nam;
- THADS huyện Thuận Nam;
- Các đương sự;
- Lưu.

THẨM PHÁN

Dương K Hưng