TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 4 - CẦN THƠ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: **265**/2026/QĐST - DS	*Cần Thơ, ngày 02 tháng 6 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217, khoản 3 Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện ông Đinh Trần Quốc T và bà Trần Thị M rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, bị đơn không có yêu cầu phản tố theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự nên Tòa án chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 360/2026/TLST - DS ngày 08 tháng 4 năm 2026 về việc: "*Tranh chấp quyền sử dụng đất"* giữa các đương sự:

- *Nguyên đơn*: Ông Đinh Tấn Quốc T1, sinh năm 1978; bà Nguyễn Thị M1, sinh năm 1987. Cùng địa chỉ: Ấp Q, xã V, TP ..

- *Bị đơn*: Bà Lê Thị Bé G, sinh năm 1988; ông Lê Văn P, sinh năm 1991. Địa chỉ: Ấp T, xã T, thành phố Cần Thơ.

2. Hậu quả của việc đình chỉ vụ án: Không thu án phí dân sự sơ thẩm. Nguyên đơn ông Đinh Tấn Quốc T1, bà Nguyễn Thị M1 được nhận lại số tiền 300.000 đồng (Ba trăm ngàn đồng) tạm ứng án phí đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0003977 ngày 03/3/2026 tại Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ. Nguyên đơn ông Đinh Tấn Quốc T1, bà Nguyễn Thị M1 được quyền khởi kiện lại vụ án.

Về chi phí tố tụng (chi phí thẩm định, đo đạc và định giá): Nguyên đơn ông Đinh Tấn Quốc T1, bà Nguyễn Thị M1 tự nguyện chịu và đã chi xong.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

THẨM PHÁN
(đã ký)

Võ Trung Hậu

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- VKSND khu vực 4 - Cần Thơ;
- Phòng THA dân sự khu vực 4 - Cần Thơ.
- Lưu hồ sơ vụ án.