

Số: 477/2022/QĐ-PT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 8 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: Bà Bùi Thị Kim Dung

Các Thẩm phán: Bà Võ Thị Kim Thương

Bà Lê Thị Mỹ Nhung

Thư ký phiên tòa: Bà Đỗ Ngọc Phương Thảo – Thư ký Tòa án nhân dân
Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện Viện Kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh tham gia
phiên tòa: Bà Nguyễn Thị Như Khương – Kiểm sát viên.

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 161/2022/DS-ST ngày 04
tháng 5 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh
bị kháng cáo như sau:

Ngày 19/5/2022, bị đơn bà Huỳnh Kim T kháng cáo toàn bộ bản án sơ
thẩm, đề nghị cấp phúc thẩm hủy bản án sơ thẩm.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, bị đơn bà Huỳnh Kim T là người kháng cáo, đã
được Tòa án triệu tập hợp lệ lần thứ hai mà vắng mặt thì bị coi như từ bỏ việc
kháng cáo. Hội đồng xét xử đình chỉ xét xử phúc thẩm đối với yêu cầu kháng
cáo của bà Huỳnh Kim T.

Căn cứ vào các Điều 289, Điều 295, khoản 3 Điều 296, khoản 2 Điều 312
của Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 186/2022/TLPT-DS ngày
07 tháng 7 năm 2022 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử
dụng đất” giữa:

- *Nguyên đơn:* Bà **Huỳnh Thị H**, sinh năm 1933.

Địa chỉ thường trú: Số 114-A8 đường Trần Quốc T, Phường B, Quận A,
Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ tạm trú: Số 34 đường 11, tổ 2, ấp D, xã N, huyện C, Thành phố Hồ
Chí Minh.

Người đại diện ủy quyền của nguyên đơn:

Ông Nguyễn Văn Đ, sinh năm 1967.

Địa chỉ: Số 114A/8 đường Trần Quốc T, Phường B, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

(Theo Giấy ủy quyền số công chứng 013208 ngày 10/5/2021, lập tại Văn phòng công chứng Dương Thái Hoàng).

- *Bị đơn:* Bà **Huỳnh Kim T**, sinh năm 1974.

Địa chỉ: Số 34, tổ 2, ấp D, xã N, huyện C, Thành phố Hồ Chí Minh.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Ông **Huỳnh Văn D**, sinh năm 1983.

2. Ông **Huỳnh Thanh T2**, sinh năm 1986.

Cùng địa chỉ: Số 34, tổ 2, ấp D, xã N, huyện C, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. **Văn phòng công chứng O.**

Địa chỉ: Số 124A, tỉnh lộ 8, khu phố 2, thị trấn C, huyện C, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 161/2022/DS-ST ngày 04 tháng 5 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Án phí dân sự phúc thẩm: Sung vào công quỹ nhà nước số tiền tạm ứng án phí phúc thẩm mà bà Huỳnh Kim T đã nộp là 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2021/0044665 ngày 25/5/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tối cao;
- Tòa án nhân dân cấp cao tại TP.HCM;
- Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại TP.HCM;
- Viện kiểm sát nhân dân TP.HCM;
- Tòa án nhân dân huyện Củ Chi;
- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi;
- Các đương sự (để thi hành);
- Lưu.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Bùi Thị Kim Dung

