TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 4 – HUẾ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 179/2026/QĐST-DS	*Huế, ngày 16 tháng 9 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 08 tháng 9 năm 2026 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 55/2026/TLST-DS ngày 13 tháng 4 năm 2026.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Ngân hàng Thương mại cổ phần V (Ngân hàng TMCP V); địa chỉ: Số H đường L, phường Đ, thành phố Hà Nội;

- Người đại diện theo pháp luật: Ông Ngô Chí D - Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị.

- Người đại diện theo uỷ quyền: Ông Nguyễn Anh T – Trưởng phòng Xử lý nợ Pháp lý Khách hàng cá nhân 3 (theo văn bản ủy quyền số: 30/2025/UQN-CTQT ngày 28/7/2025) Địa chỉ: Số C L, phường T, thành phố H.

Người đại điện theo ủy quyền lại: Ông Hoàng Trọng H, chuyên viên xử lý nợ (theo văn bản ủy quyền số 1617.06/2026/UQ-KHCN4-RCC4 ngày 17/6/2026).

- Bị đơn: Bà Trần Thị B, sinh năm: 1964; Trú tại: Thôn F(nay là thôn C), xã P, thành phố H.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Về nghĩa vụ trả nợ: Bà Trần Thị B có nghĩa vụ trả nợ cho ngân hàng Thương mại Cổ phần V theo các hợp đồng tín dụng đã ký, số tiền tính đến ngày 08/9/2026 là: 343.994.417 (Ba trăm bốn mươi ba triệu chín trăm chín mươi bốn nghìn bốn trăm mười bảy đồng) trong đó nợ gốc: 115.097.925 đồng, nợ lãi: 228.896.492 đồng (nợ lãi trong hạn: 225.661.941 đồng và nợ lãi quá hạn: 3.234.551 đồng).

Kể từ ngày 09/9/2026, bà Trần Thị B còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi của số tiền nợ gốc chưa thanh toán theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong các Hợp đồng tín dụng cho đến khi thanh toán xong khoản nợ.

- Về thời hạn và phương thức trả nợ: Bà Trần Thị B có nghĩa vụ thanh toán toàn bộ số tiền 343.994.417 (Ba trăm bốn mươi ba triệu chín trăm chín mươi bốn nghìn bốn trăm mười bảy đồng) trong đó nợ gốc: 115.097.925 đồng, nợ lãi trong hạn và nợ lãi quá hạn: 228.896.492 đồng) cho Ngân hàng thương mại cổ phần V vào ngày 08/10/2026.

- Về án phí dân sự sơ thẩm:

Do bà Trần Thị B là người cao tuổi và có đơn đề nghị miễn án phí nên được miễn nộp án phí dân sự sơ thẩm theo điểm đ khoản 1 Điều 12 và các Điều 14,15 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội.

Trả lại cho Ngân hàng Thương mại Cổ phần V số tiền tạm ứng tạm ứng án phí là 6.027.644 đồng (Sáu triệu không trăm hai mươi bảy nghìn sáu trăm bốn mươi bốn đồng) theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Toà án số 0001163 ngày 10/4/2026 của Thi hành án dân sự thành phố H.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Trường hợp Quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự năm 2025 thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền tự nguyện và thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 8, 34, 36, 72 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 34 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- TAND thành phố Huế;
- VKSND thành phố Huế;
- VKSND khu vực 4 – Huế;
- Phòng THADS khu vực 4 – Huế;
- Đương sự;
- Lưu án văn;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Trần Thị Phương Thảo