TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ VINH** **TỈNH NGHỆ AN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 03/2025/QĐST- DS	*Vinh, ngày 08 tháng 01 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ VINH - TỈNH NGHỆ AN

Căn cứ vào các Điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217, Điều 218, Điều 219, khoản 2 Điều 273 và Điều 280 của Bộ luật tố tụng dân sự;

- Căn cứ Nghị quyết số 1243/NQ-UBTVQH15 ngày 24 tháng 10 năm 2024 của Ủy ban thường vụ Quốc hội;

- Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 45(CL)/2024/TLST- DS ngày 24 tháng 10 năm 2024 về "Yêu cầu công nhận hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất" và "Giao trả quyền sử dụng đất";

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 45 (CL)/2024/TLST- DS ngày 24 tháng 10 năm 2024 về "Yêu cầu công nhận hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất" và "Giao trả quyền sử dụng đất" giữa:

- Nguyên đơn: Ông Nguyễn Khắc Th, sinh năm 1957

Địa chỉ: Khối 02, phường Nghi Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

- Bị đơn: Ông Hoàng Bá L, sinh năm 1966

Địa chỉ: Số 15, đường Nguyễn Chích, phường Quang Trung, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An.

+. Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn: Ông Hoàng Văn D, sinh năm 1975

Địa chỉ: Số 8/1 đường Phùng Chí Kiên, phường Hà Huy Tập, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự theo thủ tục chung;

Trả lại đơn khởi kiện và tài liệu, chứng cứ kèm theo cho ông Nguyễn Khắc Th nếu có yêu cầu.

Về án phí: Miễn xét.

3. Đương sự có quyền kháng cáo trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự. Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày, Viện kiểm sát cấp trên trực tiếp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày Viện kiểm sát cùng cấp nhận được quyết định./.

Nơi nhận:
- Các đương sự.
- Chi cục THADS TP Vinh;
- VKSND TP Vinh;
- TAND tỉnh Nghệ An;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trần Văn Khánh