

TÒA ÁN NHÂN DÂN CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
HUYỆN TUY PHƯỚC
TỈNH BÌNH ĐỊNH

Số: 185/2023/QĐST-DS

Tuy Phước, ngày 29 tháng 12 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 21 tháng 12 năm 2023, về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự đã thụ lý số 125/2023/TLST-DS, ngày 29 tháng 11 năm 2023.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn bảy ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: **Ngân hàng Thương mại cổ phần V**.

Địa chỉ: **Số nhà H đường L, phường L, quận Đ, thành phố Hà Nội**.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn **Ngân hàng Thương mại cổ phần V**: Ông **Lê Đình H**, sinh năm 1991; địa chỉ **số nhà A đường H, thành phố T, tỉnh Phú Yên**-đại diện theo uỷ quyền (Theo văn bản uỷ quyền số 1570/2023/VPB ngày 05 tháng 7 năm 2023).

Bị đơn: Ông **Nguyễn Văn B**, sinh năm 1991.

Địa chỉ: **Thôn L, xã P, huyện T, tỉnh Bình Định**.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Bà **Trương Thị Mỹ L**, sinh năm 1991.

Địa chỉ: **Thôn L, xã P, huyện T, tỉnh Bình Định**.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Ông **Lê Đình H** là người đại diện hợp pháp của nguyên đơn **Ngân hàng Thương mại cổ phần V** và bị đơn ông **Nguyễn Văn B**, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà **Trương Thị Mỹ L** thống nhất vợ chồng ông **Nguyễn Văn B**, bà **Trương Thị Mỹ L** còn nợ của **Ngân hàng Thương mại cổ phần V** số tiền tính đến ngày 21 tháng 12 năm 2023 là 296.051.163 đồng (Hai trăm chín mươi sáu triệu không trăm năm mươi một nghìn một trăm sáu mươi ba đồng), trong đó số tiền 244.280.000 đồng (Hai trăm bốn mươi bốn triệu hai trăm tám chục nghìn đồng) nợ

gốc và 51.771.163 đồng (Năm mươi một triệu bảy trăm bảy mươi một nghìn một trăm sáu mươi ba đồng) tiền lãi.

Ông Lê Đình H là người đại diện hợp pháp của nguyên đơn Ngân hàng Thương mại cổ phần V và vợ chồng ông Nguyễn Văn B, bà Trương Thị Mỹ L thống nhất, thoả thuận về thời gian và phương thức trả nợ, phương thức xử lý tài sản thế chấp như sau:

- Vào ngày 21 tháng 01 năm 2024, vợ chồng ông Nguyễn Văn B, bà Trương Thị Mỹ L có nghĩa vụ trả cho Ngân hàng Thương mại cổ phần V số tiền 296.051.163 đồng (Hai trăm chín mươi sáu triệu không trăm năm mươi một nghìn một trăm sáu mươi ba đồng), trong đó số tiền 244.280.000 đồng (Hai trăm bốn mươi bốn triệu hai trăm tám chục nghìn đồng) nợ gốc và 51.771.163 đồng (Năm mươi một triệu bảy trăm bảy mươi một nghìn một trăm sáu mươi ba đồng) tiền lãi.

- Kể từ ngày tiếp theo của ngày 21 tháng 12 năm 2023 là ngày 22 tháng 12 năm 2023, vợ chồng ông Nguyễn Văn B, bà Trương Thị Mỹ L có nghĩa vụ trả cho Ngân hàng Thương mại cổ phần V số tiền lãi quá hạn với mức lãi suất theo thoả thuận tại Hợp đồng cho vay số LN2201065035113 ngày 14 tháng 01 năm 2022.

- Trường hợp vợ chồng ông Nguyễn Văn B, bà Trương Thị Mỹ L không thực hiện nghĩa vụ thanh toán khoản nợ nêu trên và tiền lãi phát sinh thì Ngân hàng Thương mại cổ phần V có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án tiến hành kê biên, phát mãi tài sản bảo đảm là 01 chiếc xe ô tô biển số đăng ký 77A-218.17, nhãn hiệu TOYOTA, số loại VIOS, số máy 2NRX707333, số khung RL4B28F39M5114625, theo chứng nhận đăng ký xe ô tô số 77008936 do Phòng Cảnh sát giao thông Công an tỉnh B chứng nhận ngày 12 tháng 01 năm 2022 để thu hồi toàn bộ khoản nợ nêu trên. Trường hợp sau khi phát mãi tài sản bảo đảm nêu trên mà vợ chồng ông Nguyễn Văn B, bà Trương Thị Mỹ L vẫn chưa trả hết nợ thì vợ chồng ông Nguyễn Văn B, bà Trương Thị Mỹ L có nghĩa vụ tiếp tục trả hết số tiền nợ còn lại cho Ngân hàng Thương mại cổ phần V.

Về tiền chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ: Vợ chồng ông Nguyễn Văn B, bà Trương Thị Mỹ L tự nguyện chịu số tiền 2.000.000 đồng (Hai triệu đồng). Ngân hàng Thương mại cổ phần V đã nộp tạm ứng số tiền trên nên vợ chồng ông Nguyễn Văn B, bà Trương Thị Mỹ L có nghĩa vụ trả lại cho Ngân hàng Thương mại cổ phần V số tiền 2.000.000 đồng (Hai triệu đồng).

Về án phí dân sự sơ thẩm: Vợ chồng ông Nguyễn Văn B, bà Trương Thị Mỹ L tự nguyện chịu số tiền 7.401.000 đồng (Bảy triệu bốn trăm lẻ một nghìn đồng) án phí dân sự sơ thẩm để sung vào công quỹ Nhà nước. H1 lại cho Ngân hàng Thương mại cổ phần V số tiền 7.328.000 đồng (Bảy triệu ba trăm hai mươi tám nghìn đồng) tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0001410 ngày 23 tháng 11 năm 2023 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Trường hợp Quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Viện kiểm sát nhân dân huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định;
- Chi cục thi hành án dân sự huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Văn Công Minh